

BẢNG TỔNG HỢP

**Trả lời ý kiến, kiến nghị, phản ánh của cử tri trước, sau kỳ họp thứ 13
của Hội đồng nhân dân quận Cái Răng khóa XII, nhiệm kỳ 2021 - 2026**

I. Ý KIẾN, KIẾN NGHỊ, PHẢN ÁNH CỦA CỬ TRI TRƯỚC KỲ HỌP THỨ 13 CỦA HĐND QUẬN

Số TT	Ý kiến, kiến nghị, phản ánh của cử tri	Cơ quan chủ trì	Số văn bản	Nội dung giải quyết của cơ quan chuyên môn
1.	Cử tri phường Phú Thứ phản ánh giá cả vật tư, chất lượng phân bón, thuốc bảo vệ thực vật không đảm bảo. Kiến nghị cơ quan chức năng có biện pháp kiểm tra, xử lý theo quy định.	Phòng Kinh tế quận	1030/PKT ngày 11/10/2024	<p>- Về giá cả vật tư: thời gian qua, giá cả một số vật tư nông nghiệp trên địa bàn quận có tăng nhẹ. Hiện nay, nước ta đang thực hiện nhất quán cơ chế thị trường có sự quản lý Nhà nước, giá cả các mặt hàng lưu thông trên thị trường đều được hình thành theo cơ chế thị trường, Nhà nước tạo mọi điều kiện để các thành phần kinh tế sản xuất kinh doanh vật tư nông nghiệp để người dân được sử dụng với giá cả hợp lý.</p> <p>- Về chất lượng phân bón, thuốc bảo vệ thực vật:</p> <p>+ Hàng năm, UBND thành phố đều chỉ đạo Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn thành phố phối hợp các phòng, ban, ngành quận có liên quan thành lập Đoàn kiểm tra, đánh giá việc chấp hành các quy định nhà nước của các tổ chức, cá nhân hoạt động lĩnh vực thuốc bảo vệ thực vật, phân bón; xử lý các trường hợp vi phạm, nâng cao ý thức chấp hành các quy định của Nhà nước, góp phần hạn chế tối đa tình trạng thiệt hại năng suất cây trồng do việc sử dụng vật tư nông nghiệp không đảm bảo chất lượng.</p> <p>+ UBND quận đã chỉ đạo và yêu cầu các cơ quan chức năng của quận phối hợp chặt chẽ với Đoàn kiểm tra để kịp thời chấn chỉnh và xử lý nghiêm đối với các hành vi sản xuất, mua bán phân bón, thuốc bảo vệ thực vật giả, kém chất lượng.</p>

				Đồng thời, khuyến cáo bà con nông dân khi mua phân bón, thuốc bảo vệ thực vật, lựa chọn cơ sở buôn bán có uy tín, có giấy chứng nhận đủ điều kiện.
2.	Cử tri phường Ba Láng đề nghị khảo sát, khắc phục sạt lở hai bên Rạch Xẻo Tre và nghiên cứu xây dựng xây dựng kè tuyến lộ mé sông do bị xuống cấp và có nguy cơ sạt lở	Phòng Kinh tế quận	1030/PKT ngày 11/10/2024	Phòng Kinh tế quận sẽ phối hợp UBND phường Ba Láng và các đơn vị có liên quan sớm khảo sát tại vị trí nêu trên để có cơ sở báo cáo UBND quận xem xét đưa vào kế hoạch đầu tư năm 2025.
3.	Cử tri phường Tân Phú đề nghị sớm quan tâm thực hiện phần kè còn lại tại Khu vực Phú Tân nhằm hạn chế tình trạng sạt lở bờ sông	Phòng Kinh tế quận	1030/PKT ngày 11/10/2024	Phòng Kinh tế quận phối hợp lãnh đạo UBND phường Tân Phú có buổi khảo sát thực tế tại tuyến sông Bến Bạ thuộc khu vực Phú Tân phường Tân Phú: Qua khảo sát ghi nhận trên tuyến đường cấp bờ sông Bến Bạ, thuộc khu vực Phú Tân, hiện trạng trên toàn tuyến đường có một số đoạn gần mé bờ sông bị sụp lún, vừa qua phòng Quản lý Đô thị quận đầu tư nâng cấp mặt đường và gia cố rọ đá bờ sông tại các điểm sụp lún này.
4.	Cử tri phường Hưng Thạnh phản ánh cơ sở hạ tầng, các lô mua bán ở Chợ Cái Răng chưa được quan tâm, đề nghị quy hoạch lại cho thông thoáng khoa học, gây ảnh hưởng đến cảnh quan vệ sinh môi trường gây ảnh hưởng đến bộ mặt của Chợ Nối Cái Răng	Phòng Kinh tế quận	1030/PKT ngày 11/10/2024	Hiện nay, chi nhánh Công ty cổ phần tập đoàn Đầu tư MeKong đang quản lý khai thác đối với 03 nhà lồng chợ Cái Răng theo hợp đồng đã ký kết với Sở Tài nguyên môi trường thành phố Cần Thơ, Công ty có thành lập Ban Quản lý chợ, được xây dựng Nội quy và Phương án bố trí sắp xếp lô sạp theo quy định. Nhìn chung, các lô sạp được bố trí thông thoáng thuận lợi cho việc mua bán, hiện nay chợ chưa được bố trí bãi giữ xe nên gây khó khăn cho tiểu thương và người dân vào mua tại các nhà lồng chợ. Riêng các hộ mua bán trên các tuyến đường ngoài phạm vi 03 nhà lồng chợ đã được giao về UBND phường Lê Bình quản lý kể từ ngày 30/9/2023. Hiện nay, phòng Kinh tế đang phối hợp với các đơn vị có liên quan tìm bãi giữ xe để không cho xe vào chợ trong giờ cao điểm, phối hợp UBND phường Lê Bình xây dựng Kế hoạch sắp xếp lại điểm mua bán của các tiểu thương trên các tuyến đường, kẻ vạch sơn phạm vi mua bán, từng bước thu hẹp dần phạm vi mua bán trên các tuyến đường, tiến tới xóa bỏ các điểm mua bán từ phát, đồng thời kêu gọi mở thêm nhiều cửa hàng tiện lợi trên địa bàn các phường.
5.	Cử tri phường Lê Bình phản ánh bờ	phòng	1032/BC-	- Phòng QLĐT: Trong thời gian được sự quan tâm của thành phố và quận thì bờ

	<p>kè Chợ nổi Cái Răng còn một số hạng mục sao không thấy thực hiện, việc mua bán trên kè tại chợ Cái Răng đề nghị các cấp cần quan tâm hơn vì hiện nay nhìn nhếch nhác, không vệ sinh, làm xấu bộ mặt Chợ nổi và chợ Cái Răng là nơi tham quan du lịch</p>	<p>Quản lý đô thị quận và phòng Kinh tế quận</p>	<p>QLĐT ngày 20/9/2024</p> <p>1030/PKT ngày 11/10/2024</p>	<p>kè chợ nổi Cái Răng đã được thực hiện 02 dự án lớn như: Gói thầu xây lắp số 03 thuộc dự án Kè sông Cần Thơ - Ứng phó biến đổi khí hậu do Ban QLDA ĐTXD thành phố Cần Thơ làm chủ đầu tư và Gói thầu số 01: Bền phao nổi, cầu tàu điểm dừng chân chợ nổi Cái Răng và đường dẫn do Phòng QLĐT Cái Răng làm chủ đầu đến nay đã hoàn thành đưa vào sử dụng. Phần bờ kè trước chợ Cái Răng, phòng QLĐT đã phối hợp UBND phường Lê Bình khảo sát hiện trạng đến nay đã Công văn số 245/UBND ngày 26/01/2024 của UBND quận Cái Răng về việc chấp thuận chủ trương chỉnh trang Công viên bờ kè chợ nổi Cái Răng, dự kiến sẽ tiến hành đưa vào danh mục thực hiện năm 2025 thuộc nguồn vốn Sự nghiệp Giao thông.</p> <p>- Phòng Kinh tế quận: Ngày 30/7/2024, UBND phường Lê Bình đã ban hành Kế hoạch số 561/KH-UBND về việc ra quân lập lại trật tự và vệ sinh môi trường các tuyến đường chính phục vụ Ngày hội Văn hóa chợ nổi Cái Răng, đã tổ chức triển khai thực hiện từ đầu tháng 8 năm 2024. Bên cạnh đó đã phát tờ rơi để các hộ dân sống dọc bờ kè cam kết để rác đúng nơi quy định, giữ gìn vệ sinh chung, lắp đặt các biển cấm để rác dọc bờ kè để người dân chấp hành. Trong thời gian tới, UBND phường sẽ tiếp tục duy trì ra quân lập lại trật tự, vệ sinh thường xuyên hơn.</p>
6.	<p>Cử tri kiến nghị di dời các trụ điện giữa đường¹, nâng cao dây điện tại Khu Dân cư Quân đội số 9 và đề nghị kiểm tra, xử lý hành vi đào đất, không san lấp lại của nhân viên Điện lực Cái Răng, gây mất an toàn giao thông, mỹ quan đô thị². Đồng thời kiểm tra, khắc phục tình trạng điện yếu vào buổi chiều, buổi tối tại phường Tân Phú, khu vực 1 phường</p>	<p>Phòng Kinh tế quận</p>	<p>1030/PKT ngày 11/10/2024</p>	<p>Qua kiến nghị của cử tri, Điện lực Cái Răng đã kiểm tra và thực hiện thu hồi 05 trụ của Điện lực. Hiện các trụ còn lại không phải là tài sản của Điện lực Cái Răng nên không thể thu hồi (Các trụ điện nay thuộc đường dây thông tin). Phòng đã đề nghị UBND phường có văn bản đến cơ quan quản lý các đơn vị viễn thông để yêu cầu đơn vị quản lý trụ thu hồi trả lại mặt bằng cho người dân sử dụng.</p> <p>* Đối với kiến nghị nâng cao dây điện tại Khu dân cư Quân đội số 9: Năm 2019, tại khu dân cư Quân đội số 9 đã được đầu tư đưa vào sử dụng công trình: "Phát triển lưới điện phân phối khu vực Quận Cái Răng - giai đoạn 12 (năm 2020) Hạng mục 5: Xây dựng mới đường dây hạ áp thuộc trạm biến áp Tái định cư trụ 118-479CT-472CT khu nhà ở quân đội. Tuy nhiên, Điện lực Cái Răng phối hợp</p>

¹ Cử tri khu vực 1, phường Ba Láng.

² Cử tri tại số nhà 29, khu vực 11, phường Hưng Phú.

<p>Ba Láng và bình biến áp ở đầu hẻm 7 (giáp khu vực 2 và khu vực 4) phường Hưng Phú và dây điện chằng chịt dưới đường dẫn cầu Cần Thơ³.</p>			<p>với UBND phường Ba Láng bàn giao vị trí trồng trụ, nhưng người dân không thống nhất nên chuyển khối lượng này về đầu tư cho đường dây hạ áp dọc rạch Bà Phát theo văn bản số 191/UBND ngày 19/6/2019 của phường Hưng Thạnh đề nghị kéo điện hạ thế vào cuối rạch Bà Phát tổ 4, tổ 5 thuộc phường Hưng Thạnh. Để thực hiện việc đăng ký lại vốn đầu tư cải tạo hệ thống trụ điện tại vị trí này, đề nghị UBND phường Ba Láng tiếp tục vận động người dân thống nhất vị trí dựng trụ, Điện lực Cái Răng sẽ trình Công ty Điện lực thành phố xem xét bố trí kinh phí đầu tư trong năm 2026.</p> <p>* Đối với đề nghị kiểm tra, xử lý hành vi đào đất, không san lấp lại của nhân viên Điện lực Cái Răng: Vào ngày 28/8/2024, cáp ngầm trung áp 03 pha 24kV từ đầu đường Trần Văn Trà (đường A3 cũ) dọc theo vỉa hè phải đến đường A4 sau đó rẽ phải đi trên vỉa hè đường A4 đến cửa Siêu thị GO bị sự cố ngắt mạch gây mất điện 01 phần khu dân cư Hưng Phú. Để cấp điện tạm thời cho các hộ dân khu vực mất điện, Điện lực Cái Răng tạm thời đã kéo 04 khoảng dây trung áp 24kV nối dọc vỉa hè trái đường A4 từ cổng sau Siêu thị GO đến đường dẫn cầu Cần Thơ đầu nối vào lưới điện hiện hữu nhằm tạm thời đảm bảo cấp điện cho các hộ dân. Điện lực Cái Răng đã dò tìm để xác định vị trí sự cố cách cổng sau Siêu thị GO khoảng 12m, nằm trên vỉa hè đường A4 và gân cổng ra vào của Biệt thự lock E tại vị trí này. Để thực hiện nối lại cáp ngầm tại vị trí sự cố, Điện lực Cái Răng cần đào vỉa hè tại vị trí này để kiểm tra và sau khi thực hiện xong tái lập lại. Qua kiểm tra, nhân viên đang thực hiện xử lý lưới điện nên chưa tái lập kịp thời. Đến nay đã khắc phục xong.</p> <p>* Đối với kiến nghị tình trạng điện yếu vào buổi chiều, buổi tối: Điện lực Cái Răng đã kiểm tra khắc phục. Phòng Kinh tế đã có văn bản nhắc nhở Điện lực Cái Răng, trong thời gian tới thường xuyên quan tâm, kiểm tra lưới, kịp thời cải tạo phục vụ nhu cầu sử dụng điện của bà con cử tri trên địa bàn.</p> <p>* Đối với kiến nghị dây điện chằng chịt dưới đường dẫn Cầu Cần Thơ: Dây điện chằng chịt dưới đường dẫn Cầu Cần Thơ do các hộ dân thuộc Khu vực Yên Trung, phường Lê Bình tự kéo (sau điện kế). Phòng Kinh tế đã phối hợp Điện</p>
---	--	--	---

³ Cử tri phường Lê Bình.

				lực Cái Răng, các ngành chức năng có liên quan và UBND phường Lê Bình tiến hành kiểm tra. Hiện nay, Điện lực Cái Răng đã khảo sát và dự kiến đầu tư vào năm 2025.
7.	Cử tri phường Lê Bình, Ba Láng phản ánh vấn đề điều chỉnh thời gian ghi điện (trước kia ghi điện vào ngày 7 tây đến 10 tây hàng tháng, sau này điều chỉnh lại là ngày 25 tây hàng tháng) làm cho số ký sử dụng điện của người dân tăng lên, làm cho người dân phải đóng tiền cao hơn gây ảnh hưởng đến bà con nhân dân. Đề nghị cần xem xét lại Điện lực Cái Răng bán điện cho tiểu thương sống tại các bè ở Chợ nổi không đảm bảo an toàn và mỹ quan, để dân tự kéo dây điện từ kè xuống bè nổi không an toàn.	Phòng Kinh tế quận	1030/PKT ngày 11/10/2024	<p>* Về việc điều chỉnh ngày ghi điện trong tháng như sau: Thực hiện theo lộ trình của Tổng Công ty Điện lực miền Nam về việc sắp xếp lại tất cả phiên ghi điện về cuối tháng đến năm 2025, nhằm hỗ trợ Khách hàng trong việc dễ giám sát điện năng tiêu thụ hàng tháng, chủ động trong công tác thanh toán tiền điện. Công ty Điện lực Cần Thơ có văn bản số 1897/PCCT-KD ngày 06/7/2023 về việc triển khai công tác thay đổi ngày ghi chỉ số Khách hàng trạm công cộng năm 2023 và điện lực Cái Răng đã ban hành Thông báo số 611/TB-ĐLCR ngày 23/5/2024 đến Quý khách hàng kể từ tháng 06/2024 sẽ ghi chỉ số điện hàng tháng cố định vào ngày cuối cùng trong tháng. Cụ thể như sau:</p> <p>+ Ngày ghi điện trước đây: từ ngày 05 đến ngày 09 trong tháng;</p> <p>+ Ngày ghi điện thay đổi: ngày cuối cùng trong tháng.</p> <p>- Trong tháng đầu tiên thực hiện, tổng sản lượng điện tiêu thụ và số tiền điện cần thanh toán của Quý Khách sẽ tăng so với các tháng. Tuy nhiên, quyền lợi của khách hàng vẫn được đảm bảo do định mức sử dụng điện đã được tính tăng thêm tương ứng với số ngày sử dụng điện tăng thêm trong tháng này. Việc tính toán tiền điện được thực hiện đúng quy định của Thông tư 16/2014/TT-BCT ngày 29/05/2014 và biểu giá bán điện theo Quyết định số 2941/QĐ-BCT ngày 08 tháng 11 năm 2023 của Bộ Công Thương. Các tháng tiếp theo chu kỳ sử dụng điện sẽ trở lại bình thường là 30, 31 ngày.</p> <p>* Đối với đề nghị “bán điện cho tiểu thương sống tại các bè ở Chợ nổi không đảm bảo an toàn và mỹ quan, để dân tự kéo dây điện từ kè xuống bè nổi không an toàn”: Trong thời gian qua, do giải toả nhà tại bờ kè khu vực mé sông Chợ nổi người dân tự ý kéo dây điện để sử dụng làm cho kết cấu đường dây kéo sau công tơ bị ảnh hưởng gây mất an toàn, mỹ quan như: khoảng cách dây dẫn bị kéo xa, trùng võng, mắc kéo vào trụ gỗ tạm thời. Do phụ thuộc vào nước lớn, nước ròng nên đường dây điện phải kéo võng thấp khi nước lên xuống. Qua kiểm tra làm việc với các hộ dân hiện đang sinh sống mua bán trên các bè Chợ nổi,</p>

			<p>các hộ dân này tự ý câu đuôi sau điện kế của Điện lực để kéo xuống bề sử dụng không đảm bảo an toàn lúc thủy triều lên xuống. Điện lực Cái Răng đã thực hiện kiểm tra và đề nghị khách hàng khi kéo dây sử dụng cần phải đảm bảo an toàn (sau điện kế gửi trụ tuyến Võ Tánh), Điện lực sẽ phối hợp UBND phường và phòng Kinh tế quận Cái Răng tăng cường kiểm tra và yêu cầu các hộ dân cải tạo, khắc phục tình trạng nêu trên (kiên quyết nếu các trường hợp không phối hợp Điện lực Cái Răng sẽ cô lập, không cấp điện cho khách hàng sử dụng thép phản ánh của cử tri).</p>
8.	<p>Cử tri phường Tân Phú phản ánh giá thu tiền sử dụng đất khi được bố trí tái định cư rất cao⁴, cũng như cùng dự án và thời điểm thu hồi đất nhưng giá đóng khác nhau, hộ nhận nền sau đóng cao hơn những hộ nhận nền trước đó⁵. Đề nghị cấp có thẩm quyền xem xét, điều chỉnh cho phù hợp.</p>	<p>Ban Quản lý dự án và Phát triển quỹ đất quận</p>	<p>303/BQLDA PTQĐ ngày 17/9/2024</p> <p>Dự án Đường bộ cao tốc Bắc - Nam phía Đông giai đoạn 2021-2025 đoạn Cần Thơ - Hậu Giang, Đoạn thuộc địa bàn quận Cái Răng được thực hiện công tác bồi thường, hỗ trợ và tái định cư theo Luật đất đai 2013; bồi thường theo giá đất cụ thể (Quyết định số 1956/QĐ-UBND ngày 07/7/2022 và Quyết định số 3600/QĐ-UBND ngày 07/10/2022 của UBND thành phố Cần Thơ). Căn cứ các quy định hướng dẫn nêu trên thì việc xác định giá thu tiền sử dụng đất khi giao nền tái định cư cũng phải thực hiện theo nguyên tắc giá đất cụ thể. Trên cơ sở xác định của Đơn vị tư vấn, Hội đồng định giá đất cụ thể thành phố thẩm định trình UBND thành phố phê duyệt giá thu tiền sử dụng đất khi giao nền tái định cư cho các hộ dân bị ảnh hưởng Dự án Đường bộ cao tốc Bắc - Nam phía Đông giai đoạn 2021-2025 quận Cái Răng tại Quyết định số 1952/QĐ-UBND ngày 23/8/2023 là đảm bảo đúng quy định về trình tự, thủ tục thực hiện. Tuy nhiên về mức giá thu tiền sử dụng đất khi giao nền TĐC được cấp thẩm quyền phê duyệt là tương đối cao so với giá đất cụ thể bồi thường, do đó cử tri phường Tân Phú chưa đồng thuận với giá TĐC, yêu cầu cấp thẩm quyền xem xét, điều chỉnh lại cho phù hợp đảm bảo quyền lợi chính đáng cho người bị thu hồi đất. Đơn vị sẽ tổng hợp, tham mưu UBND quận có văn bản đề xuất, kiến nghị đến cấp có thẩm quyền.</p>

⁴ Cử tri phường Tân Phú phản ánh: Việc đóng tiền giá nền khu tái định cư ở khu dân cư Tân Phú đóng cơ sở hạ tầng giá cao, đề nghị các cấp thuộc thẩm quyền xem xét lại giá đóng cơ sở hạ tầng nền tái định cư, nhằm tạo điều kiện cho bà con được cấp nền bị ảnh hưởng tuyến đường cao tốc Bắc - Nam phía đông.

⁵ Cử tri phường Tân Phú phản ánh: Năm 2016 nhà nước thu hồi đất (Khu Cảng Cái Cui nay là Cảng Cần Thơ) của gia đình tôi và các hộ khác trong dự án, cùng nhận tiền như nhau; khi cấp nền cho hộ có trước thì đóng cơ sở hạ tầng là 3.300.000m, hộ tôi chưa có nền đến nay thì nhà nước báo giá là 7.200.000m là quá cao, tôi đề chính quyền địa phương các cấp xem xét lại giá cơ sở hạ tầng cho phù hợp.

9.	<p>Cử tri phường Hưng Phú phản ánh Dự án Lô 3D quy hoạch tại khu vực 11, có nhiều hộ dân đã bàn giao mặt bằng, nhưng dự án chậm triển khai, chi trả tiền tạm cư và chưa cấp nền tái định cư cho người dân. Đề nghị cấp có thẩm quyền quan tâm giải quyết theo quy định.</p>	<p>Ban Quản lý dự án và Phát triển quỹ đất quận</p>	<p>303/BQLDA PTQĐ ngày 17/9/2024</p>	<p>- Từ tháng 12/2017 đến tháng 7/2021 UBND quận Cái Răng đã phê duyệt chính sách tái định cư 09 đợt cho 116 trường hợp/125 nền (trong đó đủ tiêu chuẩn 52 trường hợp, xét mua nền 64 trường hợp). Hiện chưa có nền để bố trí, đang thực hiện chính sách tạm cư theo quy định đối với 46 trường hợp bàn giao mặt bằng.</p> <p>- Về chính sách tạm cư: từ ngày 10/02/2022 đến ngày 19/7/2023 UBND quận Cái Răng đã ban hành quyết định phê duyệt chính sách tạm cư (02 đợt) cho 46 trường hợp với tổng số tiền 3.329.643.969 đồng (đã phê duyệt đến 30/12/2023). Chủ đầu tư đã chuyển kinh phí chi trả với số tiền 2.118.463.525 đồng, hiện cần bố trí 1.211.180.444 đồng để chi trả tạm cư đến 30/12/2023.</p> <p>+ Khó khăn, vướng mắc: Ngày 22/9/2023 UBND thành phố Cần Thơ ban hành Quyết định số 2278/QĐ-UBND về chủ trương chấm dứt hoạt động của dự án đầu tư Khu đô thị mới Hưng Phú - Lô số 3D do Công ty Cổ phần Tư vấn và Đầu tư Bông Sen Vàng làm chủ đầu tư. Do đó việc chi trả tiền tạm cư cho 46 trường hợp bàn giao mặt bằng cũng tạm dừng từ tháng 9 năm 2023 cho đến nay.</p> <p>+ Phương hướng, kế hoạch tới: Ngày 04/7/2024 UBND thành phố ban hành Thông báo số 161/TB-VPUB về việc Kết luận của PCT Thường trực UBND thành phố Dương Tấn Hiển tại buổi họp giải quyết khó khăn vướng mắc của dự án Khu đô thị mới (Lô 3D).</p> <p>Qua đó giao cho Sở Tài nguyên và Môi trường chỉ đạo Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố chủ động liên hệ UBND quận Cái Răng tiếp cận toàn bộ hồ sơ bồi thường, hỗ trợ, tái định cư dự án Khu đô thị mới (Lô 3D), qua đó nghiên cứu, đánh giá tính hiệu quả và khả thi của dự án báo cáo đề xuất phương án sử dụng nguồn vốn vay từ Quỹ phát triển đất (hoặc nguồn vốn phù hợp với quy định) để hoàn tất công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng phần còn lại và chi trả tiền tạm cư theo quy định cho các hộ đã giao mặt bằng. Khai thác tạo quỹ đất sạch để đấu giá lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án tạo nguồn thu cho Ngân sách thành phố và ổn định đời sống người dân. Ngày 06/8/2024 Sở Tài nguyên chủ trì cuộc họp với các Sở ngành có liên quan và quận Cái Răng để thực hiện nội dung theo chỉ đạo của UBND thành phố. Qua đó trên cơ sở báo cáo của Trung tâm phát triển quỹ đất thành phố xác định Dự án Khu đô thị mới (Lô 3D) đủ điều</p>
----	---	---	--	--

				<p>kiện được ứng vốn từ nguồn Quỹ Phát triển đất; Quỹ sẽ hướng dẫn về trình tự, thủ tục ứng vốn theo quy định và hiện tại Quỹ Phát triển đất có thể ứng khoảng 220 tỷ đồng, nếu trong quá trình thực hiện dự án mà nguồn của Quỹ đáp ứng được, thì sẽ xem xét trình Hội đồng quản lý tiếp tục cho tạm ứng (tổng chi phí bồi thường cho các trường hợp còn lại tại dự án theo tính toán của Trung tâm phát triển quỹ đất thành phố là khoảng 310 tỷ đồng). Hiện Trung tâm phát triển quỹ đất thành phố đang xây dựng phương án báo cáo trình UBND thành phố phê duyệt để triển khai thực hiện. Ngày 09/8/2024 UBND thành phố có Công văn số 3297/VPUB-XDĐT gửi Sở Tài nguyên và Môi trường về việc thống nhất gia hạn thời gian thực hiện Kết luận của Lãnh đạo UBND thành phố tại Thông báo Kết luận số 161/TB-VPUB ngày 04/7/2024 đề Trung tâm phát triển quỹ đất thành phố hoàn thiện đề án trình cấp thẩm quyền phê duyệt.</p>
10.	Cử tri phường Hưng Thạnh phản ánh tiến độ cấp giấy sử dụng đất cho các hộ dân ở Công ty 8 còn chậm trễ, gây ảnh hưởng đến đời sống người dân. Đề nghị quan tâm, công khai thông tin đến cơ chế tái đầu tư và việc cấp giấy tờ đất cho các hộ dân ở Công ty 8	phòng Tài nguyên và Môi trường quận	1708/BC-TNMT ngày 18/9/2024	<p>Phòng TN&MT quận đã có Công văn số 1678/PTNMT ngày 13/9/2024 gửi Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai quận phối hợp giải quyết ý kiến, kiến nghị, phản ánh của cử tri trước kỳ họp thứ 13 HĐND. Đến ngày 16/9/2024 nhận được Văn bản số 1101/CNVPhĐKĐĐ của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai quận với nội dung đã đẩy nhanh tiến độ tiếp nhận và cấp giấy chứng nhận cho 719 trường hợp đủ điều kiện theo quy.</p>
11.	Cử tri phường Hưng Thạnh phản ánh Dự án Lô 6C Hồng Loan sau 05 năm chưa thực hiện gây ảnh hưởng đến đời sống nhân dân, đề nghị lãnh đạo các cấp nếu không thực hiện thì cho người dân được xây dựng sửa chữa để đời sống được ổn định, do ảnh hưởng của dự án nên gặp rất nhiều khó khăn	phòng Quản lý đô thị quận	1032/BC-QLĐT ngày 20/9/2024	<p>* Đối với trường hợp cải tạo sửa chữa nhà: Căn cứ Điều 89 Luật Xây dựng Quy định chung về cấp giấy phép xây dựng “2. Các trường hợp được miễn giấy phép xây dựng gồm: d) Công trình sửa chữa, cải tạo bên trong công trình hoặc công trình sửa chữa, cải tạo mặt ngoài không tiếp giáp với đường trong đô thị có yêu cầu về quản lý kiến trúc theo quy định của cơ quan nhà nước có thẩm quyền; nội dung sửa chữa, cải tạo không làm thay đổi công năng sử dụng, không làm ảnh hưởng đến an toàn kết cấu chịu lực của công trình, phù hợp với quy hoạch xây dựng đã được cơ quan nhà nước có thẩm quyền phê duyệt, yêu cầu về an toàn phòng, chống cháy, nổ và bảo vệ môi trường”</p>

				<p>=> Đối với trường hợp cải tạo sửa chữa nhà cần xem xét đối chiếu với quy định trên để xem xét có phải trường hợp được miễn giấy phép xây dựng không.</p> <p>* Đối với trường hợp cấp phép xây dựng mới: Căn cứ Điều 93, Điều 94 Luật Xây dựng có quy định:</p> <p>+ “Điều 93: Điều kiện cấp giấy phép xây dựng đối với nhà ở riêng lẻ: 1. Điều kiện chung cấp giấy phép xây dựng đối với nhà ở riêng lẻ: a) Phù hợp với mục đích sử dụng đất theo quy định của pháp luật về đất đai và quy chế quản lý kiến trúc được cơ quan nhà nước có thẩm quyền ban hành 2. Đối với nhà ở riêng lẻ tại đô thị phải đáp ứng các điều kiện quy định tại khoản 1 Điều này và phù hợp với quy hoạch chi tiết xây dựng; đối với nhà ở riêng lẻ thuộc khu vực, tuyến phố trong đô thị đã ổn định nhưng chưa có quy hoạch chi tiết xây dựng thì phải phù hợp với quy chế quản lý quy hoạch, kiến trúc đô thị hoặc thiết kế đô thị được cơ quan nhà nước có thẩm quyền ban hành.</p> <p>+ Điều 94. Điều kiện cấp giấy phép xây dựng có thời hạn: 1. Điều kiện chung cấp giấy phép xây dựng có thời hạn gồm: a) Thuộc khu vực có quy hoạch phân khu xây dựng, quy hoạch phân khu xây dựng khu chức năng hoặc quy hoạch chi tiết, quy hoạch chi tiết xây dựng khu chức năng đã được cơ quan nhà nước có thẩm quyền phê duyệt, công bố nhưng chưa thực hiện và chưa có quyết định thu hồi đất của cơ quan nhà nước có thẩm quyền; 5. Đối với công trình xây dựng, nhà ở riêng lẻ thuộc trường hợp quy định tại điểm a khoản 1 Điều này và đã có kế hoạch sử dụng đất hàng năm của cấp huyện thì không cấp giấy phép xây dựng có thời hạn cho việc xây dựng mới mà chỉ cấp giấy phép xây dựng có thời hạn để sửa chữa, cải tạo”.</p> <p>=> Đối với các trường hợp đáp ứng đủ điều kiện để cấp phép xây dựng mới, chủ sử dụng đất liên hệ trực tiếp đến bộ phận tiếp nhận và trả kết quả để được hướng dẫn thủ tục.</p>
12.	Cử tri phường Lê Bình đề nghị sửa chữa, khắc phục tuyến bờ kè tại chợ Cái Răng vì đã bị sụp lún, ô nhiễm môi trường, đọng nước và đã đề	phòng Quản lý đô thị quận	1032/BC-QLĐT ngày 20/9/2024	Phòng Quản lý đô thị quận đã phối hợp cùng đơn vị tư vấn khảo sát và UBND phường Lê Bình khảo sát hiện trạng đến nay đã Công văn số 245/UBND ngày 26/01/2024 của UBND quận Cái Răng về việc chấp thuận chủ trương chỉnh trang Công viên bờ kè chợ nổi Cái Răng, dự kiến sẽ tiến hành đưa vào danh mục thực

	ngộ nhưng chưa khắc phục			hiện năm 2025 thuộc nguồn vốn Sự nghiệp Giao thông.
13.	Cử tri phường Phú Thứ, Tân Phú đề nghị sớm hoàn thành dự án Tuyến lộ hậu kênh Thanh Đông nối Mù U - Bến Ba, nêu không thực hiện đề nghị trả lại đất cho người dân canh tác vì đã tạm dừng hơn 3 năm	Ban Quản lý dự án và Phát triển quỹ đất quận	303/BQLDA PTQĐ ngày 17/9/2024	Dự án chậm triển khai thực hiện do vướng mặt bằng đối với trường hợp Nguyễn Văn Nghị bị ảnh hưởng diện tích 2.861,1m ² (phần mố cầu và phần đường). Do đó, dự án đã tạm dừng thực hiện hơn 3 năm, do chủ trương đầu tư dự án đã hết thời gian thực hiện. UBND quận đã và đang thực hiện thủ tục gia hạn thời gian thực hiện dự án. Dự án tiếp tục triển khai sau khi được cấp có thẩm quyền phê duyệt điều chỉnh thời gian thực hiện, phân bổ vốn theo quy định.
14.	Cử tri phường Lê Bình đề nghị bảo hành và lót phần vỉa hè (<i>góc đường số 3 với đường số 5</i>) tại Khu Dân cư Thạnh Mỹ vì hiện nay có nhiều chỗ bị sụp lún	phòng Quản lý đô thị quận	1032/BC-QLĐT ngày 20/9/2024	Dự án Chỉnh trang lát gạch vỉa hè và hệ thống thoát nước khu tái định cư Thạnh Mỹ do phòng Quản lý đô thị quận Cái Răng là chủ đầu tư được khởi công vào tháng 10/2021 và hoàn thành vào tháng 03/2022, đến nay thời gian bảo hành công trình đã kết thúc vào tháng 03/2023, đơn vị thi công đã hoàn thành công tác bảo hành vào thời điểm đó, đến thời điểm nhận được thông tin hư hỏng sụp lún, phòng sẽ phối hợp với UBND phường Lê Bình khảo sát thực tế vào báo cáo về UBND quận Cái Răng xin ý kiến chỉ đạo thực hiện
15.	Cử tri phường Ba Láng phản ánh đất công tại Chợ Số 10 hiện chưa khai thác, còn để trống, người dân tự ý lấn chiếm và mua bán trước bên ngoài vị trí đất công này, đề nghị cấp có thẩm quyền xem xét, xử lý	UBND phường Ba Láng	662/UBND ngày 16/9/2024	UBND phường Ba Láng đã thành lập Đoàn kiểm tra trật tự xây dựng của phường qua kiểm tra thực tế hộ dân này sinh sống trên phần đất lâu nay chỉ mua bán tạm để sinh sống chờ có chính sách hỗ trợ di dời đến nơi ở mới. Trong thời gian tới, để quản lý chặt chẽ các tài sản nhà đất công được giao quản lý, UBND phường tăng cường theo dõi, thường xuyên kiểm tra hiện trạng thực tế, xử lý triệt để, kịp thời, không để xảy ra tình trạng lấn chiếm trái phép nhà, đất công. Đến nay không phát sinh công trình xây dựng và hộ dân lấn chiếm sử dụng trên các phần đất công do phường quản lý.
16.	Cử tri các phường đề nghị nâng cấp, sửa chữa Đoạn lộ dân sinh dẫn lên cầu Hưng Lợi ⁶ , Tuyến đường từ cầu Cái Da đến cầu Năm Muôn ⁷ , đường	phòng Quản lý đô thị quận	1032/BC-QLĐT ngày 20/9/2024	- Hai bên đường dân sinh cầu Hưng Lợi đến nay Phòng Quản lý đô thị quận đã có tờ trình tham mưu UBND quận Cái Răng kiến nghị đến Văn phòng Quản lý đường bộ IV.5 về việc tiếp nhận quản lý hạ tầng hai bên đường dân sinh cầu Hưng Lợi về cho địa phương thực hiện duy tu sửa chữa bằng ngân sách địa phương.

⁶ Cử tri khu vực 10 phường Hưng Phú.

⁷ Cử tri khu vực 3 phường Hưng Thạnh.

	vào rạch Cái Nai ⁸ , tuyến lộ mé sông từ đoạn cầu Cái Răng Bé đến nhà máy nước đá ⁹ , dưới dốc cầu Cái Răng ¹⁰ và mở rộng hẻm 3 khu vực 1, hai bên rạch Cái Đôi, khu vực 3 phường Ba Láng			- Tuyến lộ từ cầu Cái Răng bé đến nhà máy nước đá, tuyến đường từ cầu Cái Da đến cầu Năm Muôn; đường vào rạch Cái Nai dưới dốc cầu Cái Răng và mở rộng hẻm 3, khu vực 1 hai bên rạch Cái Đôi khu vực 3 phường Ba Láng phòng sẽ phối hợp cùng với đơn vị khảo sát và UBND các phường để tiến hành khảo sát báo cáo về việc nâng cấp sửa chữa các tuyến đường trên đến UBND quận để xin ý kiến chỉ đạo.
17.	Cử tri khu vực Thạnh Mỹ, phường Lê Bình đề nghị mở đường thông xuống bờ kè sông Cần Thơ (đoạn từ trường Mẫu giáo Lê Bình xuống đoạn đường thủy) để giảm áp lực ùn tắc giao thông	phòng Quản lý đô thị quận	1032/BC-QLĐT ngày 20/9/2024	Phòng Quản lý đô thị quận đã phối hợp cùng đơn vị tư vấn khảo sát và UBND phường Lê Bình tiến hành kiểm tra hiện trạng tại vị trí nêu trên, phòng sẽ gửi báo cáo cụ thể phương án mở đường và chi phí khái toán tuyến đường trên đến UBND quận để xin ý kiến chỉ đạo.
18.	Cử tri phường Lê Bình kiến nghị UBND quận có văn bản đề nghị Cục Quản lý đường bộ IV sửa chữa dặm vá và phát hoang cây trên tuyến đường dẫn cầu cần Thơ vì hiện nay mùa mưa rất nguy hiểm	phòng Quản lý đô thị quận	1032/BC-QLĐT ngày 20/9/2024	Phòng Quản lý đô thị quận tham mưu UBND quận Công văn đề nghị Cục Quản lý đường bộ IV.5 thực hiện việc sửa chữa dặm vá, phát hoang cây trên tuyến đường dẫn cầu Cần Thơ trong thời gian sớm nhất.
19.	Cử tri phường Lê Bình phản ánh các hệ thống rạch Bà Hương, Bà Tĩnh và các rạch trên địa bàn khu vực Yên Thuận đã nạo vét, hiện nay đã bị ô nhiễm, gây ngập úng. Các hệ thống cống thoát nước hiện nay không thoát nước, vào mùa mưa đề nghị các ngành quan tâm vệ sinh cống rãnh, mới mưa đầu mùa 1 - 2 đám	Phòng Kinh tế quận	1030/PKT ngày 11/10/2024	Thời gian qua phòng Kinh tế có thực hiện nạo vét các con rạch trên địa bàn phường Lê Bình nói chung và khu vực Yên Thượng, Yên Thuận nói riêng, sau khi nạo vét xong hầu hết các con rạch đều thông thoáng. Qua một thời gian bị bồi lắng, bên cạnh đó người dân thường xuyên bỏ rác thải xuống rạch làm ảnh hưởng cản trở dòng chảy lâu ngày bị ùn ứ và ùn tắc cục bộ, đồng thời tại vị trí cống ngang đường của cống Bà Tĩnh, cống Bà Hương trên tuyến đường Phạm Hùng để thoát nước ra các tuyến sông hiện nay tại 02 vị trí cống này ống cống thoát nước nằm sâu dưới đất so với đáy kênh hiện hữu nên lượng đất tràn vào trong ống cống gây cản trở dòng chảy. Phòng Kinh tế kiến nghị UBND quận

⁸ Cử tri khu vực 6 phường Hưng Thạnh.

⁹ Cử tri khu vực Yên Hạ, phường Lê Bình.

¹⁰ Cử tri khu vực Thạnh Mỹ, phường Lê Bình.

	mà tình trạng ngập tràn trên đường, vào nhà dân. Đề nghị có kế hoạch nạo vét sớm để mùa mưa không bị ngập úng			giao cho phòng Quản lý Đô thị quận phối hợp với các đơn vị khảo sát, nâng cấp, cải tạo để đảm bảo dòng chảy được thông thoáng, do các rạch này hiện nay chỉ thoát nước thải không phục vụ sản xuất nông nghiệp nên không thể sử dụng nguồn vốn sự nghiệp thủy lợi đầu tư được.
20.	Cử tri phường Phú Thứ đề nghị đầu tư xây dựng cầu từ chợ tự phát khu vực Phú Khánh qua khu vực Thạnh Phú đến công ty Thiên Lộc và cầu ngã ba Bùng Binh từ cầu Lòng Óng khu vực Phú Khánh qua rạch Cái Tắc khu vực Thạnh Phú	phòng Quản lý đô thị quận	1032/BC-QLĐT ngày 20/9/2024	Phòng Quản lý đô thị quận đã tổng hợp danh mục các công trình trên vào danh mục đề xuất đầu tư công giai đoạn 2026 - 2030 gửi báo cáo đến Phòng Tài chính - Kế hoạch quận để trình tham mưu UBND quận Cái Răng.
21.	Cử tri phường Hưng Phú phản ánh hệ thống cống thoát nước trên tuyến đường B4 đã bị cát lấp nghẹt, khi có mưa thì nước ứ đọng, không thoát được, ảnh hưởng việc đi lại của người dân. Đề nghị các ngành chức năng có giải pháp nạo vét, nhằm đảm bảo mỹ quan đô thị, vệ sinh môi trường và phục vụ người dân	phòng Quản lý đô thị quận	1032/BC-QLĐT ngày 20/9/2024	Phòng Quản lý đô thị quận đã chỉ đạo cho đơn vị thực hiện thuê bao nạo vét hệ thống cống thoát nước kiểm tra và triển khai nạo vét các vị trí trên.
22.	Cử tri phường Hưng Phú đề nghị cần phát hoang bụi rậm, chặt tỉa những cành cây che khuất tầm nhìn trên tuyến lộ bờ kè cặp sông Cần Thơ, để môi trường được thông thoáng, không che khuất tầm nhìn, đảm bảo cho người dân tham gia giao thông	phòng Quản lý đô thị quận	1032/BC-QLĐT ngày 20/9/2024	Phòng Quản lý đô thị quận đã chỉ đạo đơn vị thuê bao chăm sóc cây xanh trên địa bàn thực hiện phát hoang bụi rậm, chặt tỉa cành nhánh che khuất tầm nhìn theo ý kiến phản ánh của cử tri.
23.	Cử tri phường Lê Bình phản ánh các	phòng	1032/BC-	Phòng Quản lý đô thị quận đã tiến hành khảo sát và ghi nhận các vị trí nắp cống

	nắp cống bị bể nhiều, gây nguy hiểm cho người tham gia giao thông, đã đề nghị nhiều lần nhưng chưa thấy sửa chữa và 02 bên đường Phạm Hùng người dân buôn bán lấn chiếm không còn chỗ đi bộ, đề nghị có biện pháp xử lý	Quản lý đô thị quận	QLĐT ngày 20/9/2024	bị bể nhiều và gây nguy hiểm cho người tham gia giao thông, đến nay phòng đang thực hiện công tác tổng hợp số liệu để trình UBND quận để xin chủ trương thực hiện công tác trên để đưa vào danh mục thực hiện công trình năm 2025 thuộc nguồn vốn Sự nghiệp giao thông, dự kiến sẽ tiến hành đấu thầu lựa chọn đơn vị thi công vào tháng 01/2025.
24.	Cử tri phường Lê Bình đề nghị thường xuyên kiểm tra kịp thời sửa chữa các bóng đèn chiếu sáng đô thị trên địa bàn	phòng Quản lý đô thị quận	1032/BC-QLĐT ngày 20/9/2024	Giữa tháng 9/2024, đơn vị duy tu điện chiếu sáng công cộng đã thực hiện kiểm tra, sửa chữa các trường hợp hư hỏng đèn, điện chiếu sáng công cộng trên địa bàn phường Lê Bình. Trong thời gian tới, phòng Quản lý đô thị quận sẽ chỉ đạo, nhắc nhở đơn vị thuê thực hiện bao duy tu thường xuyên kiểm tra, phát hiện và khắc phục kịp thời các trường hợp hư hỏng, sự cố về đèn, điện chiếu sáng công cộng trên địa bàn.
25.	Cử tri phường Lê Bình phản ánh các hệ thống lược rác tuyến đường Trần Chiên đã hư hỏng, kiến nghị nhiều lần, Phòng Quản lý đô thị đã phối hợp với UBND phường khảo sát ghi nhận, nhưng trải qua 6 tháng rồi vẫn chưa làm đê rất nguy hiểm cho trẻ em và người tham gia giao thông	phòng Quản lý đô thị quận	1032/BC-QLĐT ngày 20/9/2024	Phòng Quản lý đô thị quận đã tiến hành khảo sát và ghi nhận các vị trí nắp cống bị bể nhiều và gây nguy hiểm cho người tham gia giao thông, đến nay phòng đang thực hiện công tác tổng hợp số liệu để trình UBND quận để xin chủ trương thực hiện công tác trên để đưa vào danh mục thực hiện công trình năm 2025 thuộc nguồn vốn Sự nghiệp giao thông, dự kiến sẽ tiến hành đấu thầu lựa chọn đơn vị thi công vào tháng 01/2025.
26.	Cử tri phường Lê Bình phản ánh đường Trần Chiên nằm trong thuê bao quét đường và phát cỏ via hè nhưng đơn vị thuê không phát cỏ mà trông chờ vào khu vực tự làm, đề nghị nên phát cỏ via hè tạo cảnh quan sạch đẹp hơn.	phòng Quản lý đô thị quận	1032/BC-QLĐT ngày 20/9/2024	Phòng Quản lý đô thị quận đã chỉ đạo cho đơn vị thực hiện thuê bao phát cỏ via hè làm rõ về kế hoạch phát cỏ trên đường Trần Chiên. Đến thời điểm báo cáo tuyến đường trên đã được thực hiện phát cỏ 04 lần trên tổng số 06 lần phát cỏ/năm theo hợp đồng được ký kết. Các lần thực hiện vào tháng 01/2024, 03/2024, 05/2024, 07/2024. Dự kiến sẽ tiến hành thực hiện tiếp theo vào tháng 09/2024 và 11/2024, phòng sẽ tiếp tục theo dõi chỉ đạo để thực hiện đúng như kế hoạch đề ra.

27.	Cử tri phường Tân Phú ¹¹ , Ba Láng ¹² , Hưng Phú ¹³ phản ánh rác không thu gom thường xuyên, thu gom không sạch, đề nghị chấn chỉnh đơn vị thuê bao vệ sinh đô thị, yêu cầu thường xuyên thu gom rác để đảm bảo vệ sinh môi trường và ngành chức năng xử lý các trường hợp đổ rác trộm xuống sông, các nền đất trống	phòng Tài nguyên và Môi trường quận	1708/BC-TNMT ngày 18/9/2024	Phòng đã phối hợp phường Tân Phú, Ba Láng, Hưng Phú triển khai thu gom rác kịp thời theo cử tri phản ánh về lấy rác chậm và có buổi làm việc với đơn vị thu gom rác đề nghị đơn vị thu gom đảm bảo thu gom rác đúng theo kế hoạch, đảm bảo thu gom không được chậm tại các nơi cử tri phản ánh.
28.	Cử tri phường Thường Thạnh đề nghị nâng cấp mở rộng hệ thống nước sạch đô thị để đảm bảo nhu cầu sử dụng nước sạch cho bà con nhân dân	phòng Quản lý đô thị quận	1032/BC-QLĐT ngày 20/9/2024	Phòng đã tiến hành trình UBND quận cấp phép thi công cùng thời điểm thực hiện đầu tư hệ thống nước sạch đô thị trên các khu vực phường Thường Thạnh do Cấp nước Cái Răng làm chủ đầu tư, đến nay dự án đang triển khai thực hiện với thời gian thực hiện là 180 ngày kể từ đầu tháng 9/2024.
29.	Cử tri phường Ba Láng phản ánh hệ thống chiếu sáng các tuyến lộ như tại KDC quân đội số 9, lộ Bờ Trúc có nhiều chỗ hư hỏng. Đề nghị sửa chữa	phòng Quản lý đô thị quận	1032/BC-QLĐT ngày 20/9/2024	Đơn vị duy tu điện chiếu sáng công cộng đã thực hiện kiểm tra, sửa chữa các trường hợp hư hỏng đèn, điện chiếu sáng công cộng trong KDC Quân đội và một phần của lộ Bờ Trúc. Trong thời gian tới, phòng Quản lý đô thị quận sẽ chỉ đạo, nhắc nhở đơn vị thuê bao thực hiện duy tu thường xuyên kiểm tra, phát hiện và khắc phục kịp thời các trường hợp hư hỏng, sự cố về đèn, điện chiếu sáng công cộng trên địa bàn.
30.	Cử tri phường Hưng Phú phản ánh đường dân sinh hai bên cầu Quang Trung đã làm xong nhưng dưới dạp cầu còn 01 ngôi nhà; ngoài ra, ở nơi đây để đất đá rất bề bộn, mất vệ mỹ quan, cần khắc phục. Ở đường A2 các hộ tiểu thương lấn chiếm lòng,	phòng Quản lý đô thị quận	1032/BC-QLĐT ngày 20/9/2024	<p>Phòng Quản lý đô thị quận kiến nghị UBND phường Hưng Phú chủ trì phối hợp kiểm tra vị trí nêu trên và vận động người dân tại vị trí này không để rác thải xây dựng tại đường dân sinh.</p> <p>UBND phường Hưng Phú có báo cáo xử lý cụ thể phản ánh của cử tri tại đường A2 các hộ tiểu thương lấn chiếm lòng, lề đường, mua bán cá đổ nước ra đường làm ô nhiễm môi trường. Trong thời gian tới, UBND phường Hưng Phú sẽ tiến</p>

¹¹ Cử tri phường Tân Phú phản ánh rác không thu gom thường xuyên (4 ngày mới thu gom một lần).

¹² Cử tri khu vực 4, phường Ba Láng.

¹³ Cử tri khu vực 11 phường Hưng Phú.

	lê đường, mua bán cá đổ nước ra đường làm ô nhiễm môi trường. Đề nghị ngành chức năng có biện pháp kiểm tra, xử lý			hành kết hợp Công an phường tuần tra, kiểm soát, nhắc nhở và cho viết cam kết đối với các tiểu thương buôn bán tại chợ đường A2, đặc biệt là các hộ tiểu thương buôn bán cá. Qua đó, đã cho tất cả các hộ tiểu thương viết cam kết buôn bán không lấn chiếm lòng, lề đường 22 trường hợp (buôn bán cá 10 trường hợp).
31.	Cử tri phường Lê Bình đề nghị sớm có giải pháp di dời khu tập kết rác của Công ty Công trình đô thị đi nơi khác, vì hiện nay quá ô nhiễm môi trường	phòng Tài nguyên và Môi trường quận	1708/BC-TNMT ngày 18/9/2024	Phòng đã có buổi làm việc với Đơn vị thu gom đề nghị khắc phục ô nhiễm môi trường tại điểm tập kết rác và đề nghị Đơn vị thu gom lắp camera để Phòng theo dõi công tác vệ sinh môi trường. Hướng tới điểm tập kết rác này được Quản lý Thị trường xin làm trụ sở và Phòng cũng đã tham mưu UBND quận quy hoạch 2 điểm tập kết rác để có hướng di dời điểm tập kết rác tại phường Lê Bình.
32.	Cử tri phường Phú Thứ kiến nghị cấp phép xây dựng trên phần diện tích đất ở nhưng không có lối đi, đối với các trường hợp đã xây dựng nhà ở từ trước đến nay.	phòng Quản lý đô thị quận		UBND quận đã giao phòng Quản lý đô thị quận rà soát, có báo cáo kết quả giải quyết tại Công văn 2210/UBND ngày 09/8/2024. Tuy nhiên, đến thời điểm tổng hợp đơn vị chưa có ý kiến. UBND quận chỉ đạo đơn vị tiếp tục rà soát, tham mưu giải quyết.
33.	Cử tri phường Tân Phú, Ba Láng phản ánh việc xin chuyển mục đích sử dụng đất gặp nhiều khó khăn do quy hoạch phân khu, đề nghị tạo điều kiện để người dân chuyển mục đích sử dụng khi có nhu cầu	phòng Tài nguyên và Môi trường quận	1708/BC-TNMT ngày 18/9/2024	Căn cứ theo Khoản 5, khoản 6 Điều 116 Luật đất đai năm 2024. Quy định về căn cứ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất: “... 5. Căn cứ cho phép chuyển mục đích sử dụng đất nông nghiệp trong khu dân cư, đất nông nghiệp trong cùng thửa đất có đất ở sang đất ở hoặc chuyển mục đích sử dụng các loại đất phi nông nghiệp không phải là đất ở sang đất ở đối với hộ gia đình, cá nhân là quy hoạch sử dụng đất cấp huyện hoặc quy hoạch chung hoặc quy hoạch phân khu theo quy định của pháp luật về quy hoạch đô thị đã được cơ quan có thẩm quyền phê duyệt. 6. Căn cứ giao đất, cho thuê đất, cho phép chuyển mục đích sử dụng đất đối với trường hợp không thuộc diện chấp thuận chủ trương đầu tư, chấp thuận nhà đầu tư theo pháp luật về đầu tư được thực hiện theo quy định của Chính phủ...” Về quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/5000 của quận Cái Răng đã được UBND thành phố Cần Thơ ban hành Quyết định số 1237/QĐ-UBND ngày 23 tháng 6 năm 2020. Nội dung “Quy hoạch phân khu quận Cái Răng đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2050”. Do đó, các trường hợp thực hiện chuyển mục đích sử dụng đất

				phải phù hợp quy hoạch phân khu theo quy định.
34.	Cử tri phường Tân Phú phản ánh Công ty dầu thực vật Cái Lân hiện nay xả nước thải ra sông Bến Bạ gây mùi hôi, đề nghị các ngành chức năng quan tâm kiểm tra xử lý	phòng Tài nguyên và Môi trường quận	1708/BC-TNMT ngày 18/9/2024	Phòng đã có buổi làm việc với Công ty dầu thực vật Cái Lân (Công ty TNHH Wilmar Agro Việt Nam) về bảo vệ môi trường trong hoạt động sản xuất, kinh doanh, Công ty đã có Giấy phép môi trường số 01/GPMT-UBND ngày 05/01/2024 của UBND thành phố. Phòng cũng đã có buổi đi xác minh thực tế tại hộ Trần Văn Ô (cử tri trực tiếp phản ánh) và hộ Trần Thị Kiều (Sống cặp bờ sông Bến Bạ đối diện Công ty). Kết quả các hộ dân không còn phản ánh.
35.	Cử tri phường Ba Láng đề nghị có giải pháp khắc phục vấn đề vệ sinh môi trường tại Chợ nổi Cái Răng nhằm giữ gìn nét văn hóa đặc trưng, thu hút khách du lịch.	phòng Tài nguyên và Môi trường quận	1708/BC-TNMT ngày 18/9/2024	<ul style="list-style-type: none"> - Phòng phối hợp địa phương dựng 02 pano tuyên truyền về xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực bảo vệ môi trường tại khu vực Chợ nổi Cái Răng và bàn giao cho địa phương trang bị 20 thùng rác (120 lít) bố trí tuyến đường Võ Tánh để tuyên truyền người dân bỏ rác đúng nơi quy định. Phối hợp Quận Đoàn ra quân vệ sinh thu gom rác và vớt rác tại khu vực Chợ Nổi Cái Răng. Bên cạnh đó, tại khu vực Chợ nổi Cái Răng đã thực hiện dự án “Vi sông Mekong không rác - Thí điểm mô hình kinh tế tuần hoàn tại các chợ nổi ở thành phố Cần Thơ” của Trung tâm Hỗ trợ Phát triển Xanh (Greenhub)” trong đó đã triển khai thực hiện: Hỗ trợ 90 thùng rác cho các hộ dân sống ven sông, cố định và không cố định ở chợ nổi Cái Răng để phân loại rác thành rác hữu cơ và rác thải khác. Tổ chức ra quân vệ sinh môi trường thu gom rác tại Chợ nổi Cái Răng. Tổ chức tuyên truyền đến người dân, cộng đồng bỏ, thải, đổ rác thải đúng nơi quy định. - Phòng có Công văn số 1660/PTNMT ngày 11/9/2024 gửi UBND phường Lê Bình để phối hợp trả lời ý kiến của cử tri. Kết quả: UBND phường Lê Bình đã chỉ đạo Trưởng khu vực, Cảnh sát khu vực tuyên truyền và triển khai cho các hộ dân sống dọc kè Sông Cần Thơ ký cam kết để rác đúng nơi quy định, giữ gìn vệ sinh môi trường. Đồng thời lắp đặt thêm các biển báo cấm đổ rác dọc theo tuyến kè để người dân hiểu và chấp hành. - Trong tháng 9/2024 được sự chỉ đạo của UBND quận Phòng tiếp tục phối hợp Sở TNMT thành phố, Chi cục BVMT thành phố, Quận đoàn Cái Răng tổ chức tuyên truyền về vệ sinh môi trường tại khu vực chợ nổi Cái Răng, ra quân vệ sinh thu gom rác và phối hợp cùng địa phương tăng cường công tác thu gom rác, xử lý đổ, thải rác không đúng nơi quy định tại khu vực chợ nổi.

36.	Cử tri phường Hưng Thạnh đề nghị ngành chức năng xử lý triệt để tình trạng xây dựng nhà trái phép trên địa bàn. Những hộ có nhu cầu hợp lý về sửa chữa và xây dựng cần được xem xét giải quyết vì đó là nhu cầu cấp thiết của người dân	phòng Quản lý đô thị quận	1032/BC-QLĐT ngày 20/9/2024	Phòng sẽ phối hợp với các ngành có liên quan và các phường sẽ thường xuyên kiểm tra các công trình xây dựng, nếu vi phạm sẽ tiến hành xử lý vi phạm theo lĩnh vực được phân công phụ trách.
37.	Cử tri phường Thường Thạnh đề nghị UBND quận có số điện thoại đường dây nóng để nhân dân phản ánh về trật tự đô thị, môi trường...	phòng Tài nguyên và Môi trường	1708/BC-TNMT ngày 18/9/2024	Đối với lĩnh vực môi trường để giải quyết kịp thời đề nghị cử tri phản ánh trực tiếp về số điện thoại 0292.3.846.358 tại UBND phường Thường Thạnh hoặc số điện thoại 0292.3.913.145 tại phòng Tài nguyên và Môi trường quận.
38.	Cử tri phường Phú Thứ phản ánh học sinh trường tiểu học Phú Thứ 3 khi chuyển cấp còn yếu trong việc đọc chữ. Kiến nghị cơ quan chức năng xem lại công tác giảng dạy của Trường tiểu học Phú Thứ 3	phòng Giáo dục và Đào tạo quận	987/PGDDĐT ngày 16/8/2024	Ngành giáo dục quận đã chỉ đạo cho bộ phận phụ trách chuyên môn giáo dục tiểu học kiểm tra Kế hoạch giáo dục nhà trường, Kế hoạch rèn luyện phụ đạo học sinh yếu kém năm học 2023 - 2024 của Trường Tiểu học Phú Thứ 3. Qua đó, chỉ đạo Ban giám hiệu nhà trường cùng Tổ khối trưởng chuyên môn thường xuyên kiểm tra, dự giờ thăm lớp giáo viên, đổi mới phương pháp giảng dạy (đặc biệt là bộ môn Tiếng Việt) để giúp học sinh tiến bộ hơn khi chuyển cấp.
39.	Cử tri phường Thường Thạnh đề nghị đầu tư xây dựng thêm 01 trường Tiểu học tại khu vực Thạnh Mỹ để tạo điều kiện cho các em học sinh ở khu vực Thạnh Mỹ, Phú Mỹ đi học dễ dàng hơn	phòng Giáo dục và Đào tạo quận	987/PGDDĐT ngày 16/8/2024	<p>Hội đồng nhân dân quận Cái Răng ban hành Nghị quyết số 25/NQ-HĐND ngày 12/7/2024 về việc phê chuẩn Đề án Quy hoạch phát triển giáo dục và đào tạo quận Cái Răng đến năm 2030. Cụ thể như sau:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Giai đoạn 1 (từ năm 2025 đến năm 2027): Khởi công xây dựng 11 trường công lập và hoàn thành ít nhất 08 trường công lập. Đồng thời, đề xuất Sở Giáo dục và Đào tạo thành phố Cần Thơ xây dựng mới 01 trường tại phường Phú Thứ. - Cấp Tiểu học: Xây dựng mới 04 trường tại phường Hưng Thạnh, Phú Thứ, Tân Phú, Thường Thạnh. <p>Trong thời gian tới Ngành giáo dục sẽ tiếp tục tham mưu, quan tâm, chỉ đạo tăng cường hơn nữa để đảm bảo nâng cao chất lượng dạy và học tại các cơ sở giáo dục tiểu học trên địa bàn để thực hiện tốt công tác bàn giao chất lượng giữa bậc học, cấp học,... cũng như phối hợp tốt với ban ngành đoàn thể của quận,</p>

				tuyên truyền đến phụ huynh và địa phương trong thực hiện các nhiệm vụ giáo dục và kiểm tra giám sát thực hiện các cơ sở giáo dục trên địa bàn để đảm bảo thực hiện tốt công tác quản lý giáo dục và đảm bảo đổi mới phương pháp dạy học, đổi mới hình thức kiểm tra đánh giá để chất lượng giáo dục ngày một hiệu quả hơn và tiếp tục đề xuất với lãnh đạo các cấp quan tâm hơn nữa đối với công tác đào tạo, bồi dưỡng và bổ sung đội ngũ giáo viên còn thiếu cho các cơ sở giáo dục trên địa bàn.
40.	Cử tri phường Lê Bình phản ánh hiện nay đời sống văn hóa của miền nam còn lạc hậu hạn chế, việc tang việc cưới còn kéo dài nhiều ngày, gây lãng phí và ô nhiễm môi trường. Đề nghị sớm có quy định mới giống như miền Bắc	Phòng Văn hóa và Thông tin quận		UBND quận đã giao phòng Văn hóa và Thông tin quận rà soát, có báo cáo kết quả giải quyết tại Công văn 2212/UBND ngày 09/8/2024. Tuy nhiên, đến thời điểm tổng hợp đơn vị chưa có ý kiến. UBND quận chỉ đạo đơn vị tiếp tục rà soát, tham mưu giải quyết.
41.	Cử tri phường Lê Bình phản ánh cơ quan Bảo hiểm xác định trách nhiệm khi công dân mua bảo hiểm mà được cơ quan có thẩm quyền cấp bảo hiểm thất nghiệp 3 - 6 tháng gì đó. Mà Cơ quan bảo hiểm không thông báo cho đại lý hoặc cá nhân công dân biết. Và khi hết bảo hiểm thất nghiệp thì sao Cơ quan bảo hiểm không cập nhật tiếp tục cho công dân. Đến khi đi khám bệnh thì bảo hiểm không sử dụng được trong khi tiền công dân đã mua bảo hiểm còn treo ở đó. Vậy trách nhiệm thuộc về ai? Đề nghị có giải pháp giải quyết	Bảo hiểm xã hội quận	355/BHXXH ngày 16/9/2024	<p>- Căn cứ Điều 51 Luật Việc làm ngày 16/11/2013 quy định: “Điều 51. Bảo hiểm y tế</p> <p>1. Người đang hưởng trợ cấp thất nghiệp được hưởng chế độ bảo hiểm y tế theo quy định của pháp luật về bảo hiểm y tế.</p> <p>2. Tổ chức bảo hiểm xã hội đóng bảo hiểm y tế cho người đang hưởng trợ cấp thất nghiệp từ Quỹ bảo hiểm thất nghiệp.”</p> <p>- Tại khoản 2, Điều 13 Văn bản hợp nhất số 47/VBHN-VPQH ngày 27/12/2023 (hợp nhất Luật Bảo hiểm y tế) quy định:</p> <p>“2. Trường hợp một người đồng thời thuộc nhiều đối tượng tham gia bảo hiểm y tế khác nhau quy định tại Điều 12 của Luật này thì đóng bảo hiểm y tế theo đối tượng đầu tiên mà người đó được xác định theo thứ tự của các đối tượng quy định tại Điều 12 của Luật này...”</p> <p>Theo đó, người tham gia BHYT theo đối tượng người đang hưởng trợ cấp thất nghiệp thuộc nhóm 2 có thứ tự xếp trên người tham gia BHYT theo đối tượng hộ gia đình thuộc nhóm 5.</p>

- Tại khoản 11, Điều 1 Nghị định số 61/2020/NĐ-CP ngày 29/5/2020 sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 28/2015/NĐ-CP ngày 12/3/2015 của Chính phủ quy định: “Căn cứ quyết định về việc hưởng trợ cấp thất nghiệp, cơ quan BHXH cấp thẻ BHYT cho người lao động (NLĐ)”. Theo đó, thẻ BHYT của đối tượng người đang hưởng trợ cấp thất nghiệp sẽ có thời hạn sử dụng tương ứng với thời gian hưởng trợ cấp thất nghiệp của NLĐ.

* Về quy trình nộp hồ sơ, tiếp nhận và xử lý hồ sơ hưởng trợ cấp thất nghiệp như sau:

- Căn cứ Công văn số 1399/LĐTBXH-VL ngày 04/5/2022 của Bộ Lao động - Thương binh và Xã hội về việc tiếp nhận và giải quyết hưởng trợ cấp thất nghiệp trên Cổng dịch vụ công Quốc gia thì NLĐ tiến hành nộp hồ sơ hưởng bảo hiểm thất nghiệp trên Cổng dịch vụ công Quốc gia để hệ thống chuyển đến Sở Lao động – Thương binh và Xã hội ra quyết định (trường hợp đủ điều kiện), thời hạn giải quyết hồ sơ là 18 ngày làm việc, không tính ngày nghỉ lễ, nghỉ tết, nghỉ hằng tuần.

Trường hợp hồ sơ hợp lệ, Sở Lao động - Thương binh và Xã hội thành phố Cần Thơ duyệt hồ sơ và đính kèm quyết định hưởng trợ cấp thất nghiệp kèm theo phụ lục gửi về BHXH thành phố Cần Thơ, trong thời hạn 02 ngày làm việc cơ quan BHXH kiểm tra thông tin hồ sơ của NLĐ, trường hợp hồ sơ NLĐ đúng và đầy đủ thì cơ quan BHXH chuyển tiền hưởng BHTN cho NLĐ qua tài khoản NLĐ đã đăng ký và cấp thẻ BHYT cho NLĐ theo quy định. Tất cả các bước thực hiện Cổng dịch vụ công Quốc gia sẽ gửi tin nhắn cho NLĐ qua thuê bao di động mà NLĐ đã đăng ký tài khoản trên Cổng dịch vụ công. NLĐ có trách nhiệm thường xuyên kiểm tra trên Cổng Dịch vụ công Quốc gia để cập nhật và theo dõi hồ sơ.

Đối chiếu các quy định nêu trên, trường hợp NLĐ đã tham gia BHYT theo hộ gia đình, trong thời gian đó được hưởng trợ cấp thất nghiệp thì được cấp thẻ BHYT theo đối tượng “người đang hưởng trợ cấp thất nghiệp” quy định tại khoản 6, Điều 2 Nghị định số 146/2018/NĐ-CP ngày 17/01/2018 thì thẻ BHYT theo đối tượng hộ gia đình đã mua trước đó sẽ tự động cắt giảm giá trị sử dụng từ thời điểm NLĐ được cấp thẻ BHYT theo đối tượng người đang hưởng trợ cấp

				thất nghiệp (cùng thời gian mà NLD nhận được quyết định hưởng trợ cấp thất nghiệp). Khi cắt giảm giá trị sử dụng thẻ BHYT theo đối tượng hộ gia đình, thì NLD liên hệ Tổ chức dịch vụ thu BHXH, BHYT hoặc cơ quan BHXH để nộp hồ sơ hoàn trả tiền đóng BHYT theo quy định tại điểm 1.1 khoản 1, điểm 2.1 khoản 2 Điều 20 Văn bản hợp nhất số 2525/VBHN-BHXH ngày 15/8/2023 của BHXH Việt Nam cho thời gian đã mua nhưng chưa sử dụng, cụ thể NLD được hoàn trả tiền đóng BHYT theo hộ gia đình kể từ thời điểm thẻ BHYT theo đối tượng người đang hưởng trợ cấp thất nghiệp có giá trị sử dụng, số tiền hoàn trả tính theo mức đóng BHYT và thời gian đã đóng tiền nhưng chưa sử dụng thẻ BHYT. Sau khi thẻ BHYT theo đối tượng người đang hưởng trợ cấp thất nghiệp của NLD hết giá trị sử dụng, để gia hạn lại BHYT hộ gia đình thì NLD liên hệ Tổ chức dịch vụ thu BHXH, BHYT tại nơi cư trú để nộp tiền đóng BHYT hoặc trường hợp NLD đi làm tại các đơn vị, doanh nghiệp thì đơn vị, doanh nghiệp đó có trách nhiệm đăng ký đóng BHXH, BHYT, BHTN, bảo hiểm tai nạn lao động, bệnh nghề nghiệp để NLD được cấp thẻ BHYT theo đối tượng NLD và người sử dụng lao động đóng.
42.	Cử tri phường Hưng Phú phản ánh hiện nay bình chữa cháy của các Tổ phòng cháy, chữa cháy ở khu vực không còn sử dụng được vì đã cũ. Đề nghị ngành chức nâng cấp kinh phí bơm lại khí chữa cháy hoặc mua sắm, trang bị mới	UBND phường Hưng Phú	766/UBND ngày 15/10/2024	UBND phường Hưng Phú đã cho rà soát lại tất cả các bình chữa cháy của các Tổ phòng cháy, chữa cháy ở khu vực và đã thực hiện bơm lại khí chữa cháy đồng thời sửa chữa các bình bị hư hỏng. Các bình chữa cháy sau khi sửa chữa và bơm lại khí chữa cháy đã được bàn giao lại cho các Tổ phòng cháy, chữa cháy các khu vực vào ngày 12/9/2024.
43.	Cử tri phường Hưng Thạnh phản ánh tuyến đường từ nút giao IC3 đến Quang Trung thường xuyên bị kẹt vào các giờ cao điểm, rất mong quý lãnh đạo các cấp quan tâm để giải quyết	Công an quận	370/BC-CAQ ngày 13/9/2024	Điểm nút giao IC3 có tổng số 05 ngã rẽ - đã được bố trí đèn tín hiệu giao thông và cách khoảng 30m về hướng Nam Sông Hậu có nút đèn giao thông (ngã 4 cạnh kho xe Phòng Cảnh sát Giao thông) vì thế khi một trong các đèn tín hiệu trên bị mất kết nối hoặc có xe va chạm nhau, xe ô tô hư hỏng đột xuất sẽ dễ dẫn đến tình trạng ùn xe (không ùn tắc kéo dài) nhất là vào giờ cao điểm, cuối tuần, khi trời mưa hoặc giờ học sinh đến và tan trường. - Để chủ động phòng ngừa đến mức thấp nhất tình trạng ùn tắc giao thông tuyến

				<p>đường từ nút giao IC3 đến Quang Trung; thời gian qua Công an quận đã phối hợp Ban An toàn giao thông thành phố nghiên cứu điều chỉnh thời gian của các đèn tín hiệu phù hợp. Đồng thời, bố trí lực lượng Cảnh sát Giao thông trực tại nút giao này để điều tiết giao thông vào giờ cao điểm từ 06h00-7h30, từ 10h00-11h30 và từ 16h30-18h00. Qua đó, hiện nay nếu không xảy ra các tình huống đột xuất như nêu trên thì không xảy ra tình trạng ùn tắc giao thông tại tuyến đường này.</p> <p>- Về phương hướng tới: Tiếp tục bố trí lực lượng Cảnh sát giao thông trực tại nút giao này; sử dụng các biện pháp nghiệp vụ của ngành đề chủ động nắm lưu lượng phương tiện, kịp thời phát hiện và có hướng xử lý phù hợp nếu đèn tín hiệu bị mất kết nối cũng như có va chạm hoặc các sự kiện khác xảy ra dẫn đến tình trạng ùn xe tại nút giao này.</p> <p>Đồng thời, đề nghị bà con nhân dân chấp hành nghiêm tín hiệu đèn giao thông hoặc công tác điều tiết, phân luồng của lực lượng CSGT và khi phát hiện tình trạng ùn xe báo ngay về Công an quận qua số điện thoại 02923.846.799 hoặc trụ sở Phòng CSGT ở gần đó để được bố trí lực lượng hỗ trợ kịp thời.</p>
44.	Cử tri phường Lê Bình phản ánh hệ thống đèn xanh đèn đỏ tuyến đường Phạm Hùng và Lê Bình không hoạt động, chỉ nhấp nháy đèn vàng, gây khó khăn cho người tham gia giao thông và hay xảy ra tai nạn. Đề nghị có giải pháp khắc phục	phòng Quản lý đô thị quận		<p>UBND quận đã giao phòng Quản lý đô thị quận quận rà soát, có báo cáo kết quả giải quyết tại Công văn 2210/UBND ngày 09/8/2024. Tuy nhiên, đến thời điểm tổng hợp đơn vị chưa có ý kiến. UBND quận chỉ đạo đơn vị tiếp tục rà soát, tham mưu giải quyết.</p>
45.	Cử tri phường Phú Thứ phản ánh tình hình thanh thiếu niên tụ tập gây mất an ninh trật tự xảy ra thường xuyên. Kiến nghị cơ quan chức năng tăng cường kiểm soát xử lý theo quy định pháp luật	Công an quận	370/BC-CAQ ngày 13/9/2024	<p>- Thời gian qua, Công an quận đã chỉ đạo triển khai đồng bộ, quyết liệt các biện pháp nghiệp vụ nhằm phát hiện, bắt xử lý nghiêm các trường hợp vi phạm. Qua công tác tuần tra, các Đội, Công an phường đã răn đe, giải tán và xử lý nhiều nhóm thanh thiếu niên tụ tập biểu hiện gây mất ANTT. Tiêu biểu trong quý II/2024 đã phát hiện, ngăn chặn kịp thời, lập biên bản 02 nhóm, 22 thanh thiếu niên tụ tập có mang theo hung khí nhằm gây mất ANTT, đang củng cố hồ sơ để xử lý theo quy định.</p>

				<p>- Trong thời gian tới, để chủ động đảm bảo an ninh trật tự trên địa bàn, Công an quận sẽ chỉ đạo các đơn vị trực thuộc trong đó có Công an phường Phú Thứ tiếp tục triển khai các giải pháp, biện pháp, tăng cường tuần tra, kiểm soát, phát hiện, bắt xử lý nghiêm các trường hợp thanh thiếu niên gây rối trật tự công cộng. Đồng thời, đẩy mạnh công tác tuyên truyền nhằm nâng cao ý thức, trách nhiệm của gia đình, nhà trường trong việc quản lý, giáo dục con em không vi phạm pháp luật. Phát động mạnh mẽ phong trào toàn dân bảo vệ an ninh Tổ quốc; vận động Nhân dân tăng cường phối hợp với lực lượng Công an trong bảo đảm TTATXH, thông tin kịp thời cho Công an quận, Công an phường khi phát hiện thanh thiếu niên tụ tập có biểu hiện gây ảnh hưởng ANTT.</p>
46.	Cử tri phường Phú Thứ phản ánh tình trạng mua bán số đề vẫn còn xảy ra. Kiến nghị cơ quan chức năng sớm triệt phá xử lý theo quy định của pháp luật	Công an quận	370/BC-CAQ ngày 13/9/2024	<p>- Tại địa bàn phường Phú Thứ đã phát hiện bắt xử lý 12 vụ 80 đối tượng về các hành vi đánh bài, đá gà chưa phát hiện tình trạng mua bán số đề. Công an quận đã quán triệt Công an phường phối hợp với Đội Cảnh sát hình sự tiếp tục tăng cường công tác tuần tra nắm tình hình, kịp thời phát hiện, xử lý nghiêm các trường hợp vi phạm. Đồng thời chỉ đạo Cảnh sát khu vực phải thường xuyên bám địa bàn, lắng nghe và ghi nhận những phản ánh trực tiếp của người dân về tệ nạn xã hội để kịp thời báo cáo chỉ đạo triệt xóa.</p> <p>- Bên cạnh công tác tấn công, trấn áp tội phạm, tiếp tục tăng cường công tác vận động người dân tích cực đấu tranh, kịp thời tố giác tội phạm, TNXH, trong đó có các hành vi mua bán số đề. Qua công tác quản lý địa bàn, đối tượng lực lượng thường xuyên rà soát các điểm, tụ điểm, ổ nhóm, đường dây đánh bạc dưới hình thức lô, đề đang có biểu hiện hoạt động nhằm áp dụng các biện pháp phòng ngừa, kịp thời bắt giữ, xử lý theo quy định.</p>
47.	Cử tri phường Lê Bình phản ánh tuyến BOT trạm thu phí số 10 thu phí đã lâu không thấy giảm phí, hiện nay đường giao thông xuống cấp không thấy sửa chữa mà lại tăng giá thu phí lên cao, đề nghị thông tin và giải thích thêm để cử tri nắm	phòng Quản lý đô thị quận		<p>UBND quận đã giao phòng Quản lý đô thị quận quận rà soát, có báo cáo kết quả giải quyết tại Công văn 2210/UBND ngày 09/8/2024. Tuy nhiên, đến thời điểm tổng hợp đơn vị chưa có ý kiến. UBND quận chỉ đạo đơn vị tiếp tục rà soát, tham mưu giải quyết.</p>

48.	Cử tri phường Thường Thạnh phản ánh hiện nay giá nước tăng cao gây khó khăn cho người dân, đề nghị xem xét lại	phòng Quản lý đô thị quận		UBND quận đã giao phòng Quản lý đô thị quận rà soát, có báo cáo kết quả giải quyết tại Công văn 2210/UBND ngày 09/8/2024. Tuy nhiên, đến thời điểm tổng hợp đơn vị chưa có ý kiến. UBND quận chỉ đạo đơn vị tiếp tục rà soát, tham mưu giải quyết.
49.	Cử tri phường Ba Láng ¹⁴ đề nghị các ngành chức năng giải thích thêm việc chuyển mục đích từ đất lúa lên cây lâu năm, đơn vị thu thuế mời đóng tiền thuế lúa nước.	phòng Tài nguyên và Môi trường quận	1708/BC-TNMT ngày 18/9/2024	<p>- Ngày 13/8/2024 phòng Tài nguyên và Môi trường quận có Công văn số 1488/PTNMT về việc phối hợp giải quyết ý kiến, kiến nghị, phản ánh của cử tri trước kỳ họp thứ 13 HĐND.</p> <p>Ngày 19/8/2024 Phòng Tài nguyên và môi trường quận có nhận được văn bản phản hồi của Chi cục Thuế khu vực Cái Răng – Phong Điền Theo Công văn số 6999/CCTKKV-KTNDP ngày 19/8/2024 của Chi cục Thuế khu vực Cái Răng-Phong Điền:</p> <p>- Căn cứ khoản 2 Điều 5 Nghị định số 45/NĐ-CP quy định về thu tiền sử dụng đất đối với hộ gia đình, cá nhân thì người nộp thuế (NNT) chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa sang đất trồng cây lâu năm không phải nộp tiền sử dụng đất. Căn cứ Điều 5 Nghị định số 35/2015/NĐ-CP ngày 13/4/2015 của Chính phủ quy định về chuyển đất trồng lúa nước sang sử dụng vào mục đích phi nông nghiệp:</p> <p>“ 1. Người được nhà nước giao đất, cho thuê đất để sử dụng vào mục đích phi nông nghiệp từ đất chuyên trồng lúa nước phải thực hiện các quy định của pháp luật về đất đai và phải nộp một khoản tiền để bảo vệ, phát triển đất trồng lúa.</p> <p>2. Tùy theo điều kiện cụ thể tại địa phương, UBND cấp tỉnh quyết định mức nộp cụ thể nhưng không thấp hơn 50% số tiền được xác định theo diện tích đất chuyên trồng lúa nước phải chuyển sang đất phi nông nghiệp nhân với giá của loại đất trồng lúa tính theo Bảng giá đất tại thời điểm chuyển mục đích sử dụng đất.</p> <p>3. Người được nhà nước giao đất, cho thuê đất lập bản kê khai số tiền phải nộp, tương ứng với diện tích đất chuyên trồng lúa nước được nhà nước giao, cho thuê và nộp vào ngân sách cấp tỉnh theo quy định”</p>

¹⁴ Ông Lý Văn Kiệt, cử tri khu vực 4, phường Ba Láng.

			<p>- Căn cứ khoản 3 và khoản 4 Điều 5a Nghị định số 62/2019/NĐ-CP ngày 11/7/2019 của Chính phủ quy định về thủ tục nộp tiền bảo vệ đất trồng lúa khi chuyển đổi đất chuyên trồng lúa nước sang sử dụng vào mục đích phi nông nghiệp:</p> <p>“ 3. Người được nhà nước giao đất, cho thuê đất gửi hồ sơ đến cơ quan tài chính của địa phương đề nghị xác định số tiền nộp bảo vệ, phát triển đất trồng lúa, hồ sơ bao gồm: Đơn đề nghị xác nhận số tiền phải nộp theo mẫu quy định tại Phụ lục IV (đối với cơ quan, tổ chức) hoặc Phụ lục V (đối với hộ gia đình, cá nhân) ban hành kèm theo Nghị định này; văn bản xác nhận diện tích đất chuyên trồng lúa nước phải nộp tiền bảo vệ, phát triển đất trồng lúa của cơ quan tài nguyên và môi trường. a) Trường hợp hồ sơ không hợp lệ, trong thời gian 03 ngày làm việc, cơ quan tài chính địa phương phải hướng dẫn cho người được nhà nước giao đất, cho thuê đất bổ sung, hoàn thiện và nộp lại hồ sơ. b) Trong thời gian 05 ngày làm việc, cơ quan tài chính địa phương căn cứ vào văn bản xác nhận diện tích đất chuyên trồng lúa nước phải nộp tiền của cơ quan tài nguyên và môi trường, xác định số tiền phải nộp theo quy định đối với diện tích đất chuyên trồng lúa nước phải nộp và thông báo cho người được nhà nước giao đất, cho thuê đất theo mẫu quy định tại Phụ lục VI ban hành kèm theo Nghị định này.</p> <p>4. Cơ quan tài chính địa phương tổ chức thu khoản tiền bảo vệ, phát triển đất trồng lúa và nộp vào ngân sách nhà nước theo quy định. Trường hợp quá thời hạn nộp theo công văn của cơ quan tài chính địa phương, người được nhà nước giao đất, cho thuê đất sẽ phải nộp thêm tiền chậm nộp theo quy định của pháp luật về quản lý thuế”.</p> <p>Hiện nay, số tiền bảo vệ, phát triển đất trồng lúa đối với hộ gia đình, cá nhân phát sinh trên địa bàn quận Cái Răng do Phòng Tài chính – Kế hoạch quận xác định và ban hành Thông báo cho người được giao đất, cho thuê đất</p>
--	--	--	---

II. Ý KIẾN, KIẾN NGHỊ, PHẢN ÁNH CỦA CỬ TRI SAU KỲ HỌP THỨ 13 CỦA HĐND QUẬN

Số TT	Ý kiến, kiến nghị, phản ánh của cử tri	Cơ quan chủ trì	Số Văn bản	Nội dung giải quyết của cơ quan chuyên môn
1.	Cử tri phường Lê Bình kiến nghị cơ quan có thẩm quyền tăng cường giám sát và có giải pháp lập lại trật tự đô thị ở chợ Cái Răng vì hiện nay có một số tiểu thương lấn chiếm lòng lề đường và dạp cầu Cái Răng để buôn bán, gây kẹt xe, mất mỹ quan đô thị	phòng Quản lý đô thị quận	1095/BC-QLĐT ngày 09/10/2024	Phòng sẽ có Công văn đề nghị UBND phường Lê Bình có kế hoạch kiểm tra rà soát nhắc nhở bà con có hành vi lấn chiếm lòng lề đường và dạp cầu Cái Răng để lại trật tự đô thị ở chợ Cái Răng.
2.	Cử tri phường Lê Bình tiếp tục phản ánh hiện nay áp dụng một mức giá nước chung đối với tất cả các hộ có treo biển buôn bán, kinh doanh; điều này không phù hợp và chưa công bằng đối với từng đối tượng. Vì vậy đề nghị cơ quan có thẩm quyền cần có sự rà soát, áp giá nước cụ thể cho từng loại hình kinh doanh dịch vụ như các hộ gia đình sử dụng mặt bằng để ở và kết hợp kinh doanh, hộ kinh doanh không có sử dụng nước cho kinh doanh (như cửa sắt, tạp hóa, quần áo,...) cần được áp giá nước khác so với các đối tượng kinh doanh có sử dụng nước phục vụ kinh doanh (như ăn uống, giặt ủi, quán cà	phòng Tài chính - Kế hoạch quận		UBND quận đã giao phòng Tài chính – Kế hoạch quận quận rà soát, có báo cáo kết quả giải quyết tại Công văn 2450/UBND ngày 05/9/2024. Tuy nhiên, đến thời điểm tổng hợp đơn vị chưa có ý kiến. UBND quận chỉ đạo đơn vị tiếp tục rà soát, tham mưu giải quyết.

	phê,...)			
3.	Cử tri phường Phú Thù kiến nghị cần công khai cho người dân biết trước giá thu tiền sử dụng đất khi được bố trí tái định cư; để tránh tình trạng khi nhận nền tái định cư người dân mới biết mức giá thu tiền sử dụng đất khá cao, có trường hợp vượt quá khả năng của người dân	phòng Tài chính - Kế hoạch quận		UBND quận đã giao phòng Tài chính – Kế hoạch quận quận rà soát, có báo cáo kết quả giải quyết tại Công văn 2450/UBND ngày 05/9/2024. Tuy nhiên, đến thời điểm tổng hợp đơn vị chưa có ý kiến. UBND quận chỉ đạo đơn vị tiếp tục rà soát, tham mưu giải quyết.
4.	Cử tri phường Phú Thù phản ánh những bất cập, khó khăn, vướng mắc trong công tác thu thuế sử dụng đất phi nông nghiệp như người nộp thuế đã mất nhiều năm nhưng vẫn bị yêu cầu nộp thuế. Đề nghị cơ quan có thẩm quyền điều chỉnh, bổ sung trong thời gian tới góp phần đảm bảo công tác thu thuế sử dụng đất phi nông nghiệp được thuận tiện, minh bạch	Chi cục Thuế khu vực Cái Răng - Phong Điền	8093/BC-CCTKV ngày 20/9/2024	- Khi Người nộp thuế mất thì người được thừa kế thực hiện khai thuế sử dụng đất phi nông nghiệp đối với hộ gia đình, cá nhân. Trình tự thực hiện như sau: + Bước 1: Thời hạn nộp hồ sơ chậm nhất là 30 ngày kể từ ngày phát sinh nghĩa vụ thuế sử dụng đất phi nông nghiệp. Người nộp thuế có trách nhiệm khai chính xác vào Tờ khai thuế các thông tin liên quan đến người nộp thuế như: tên, số CMT/CCCD, mã số thuế, địa chỉ nhận thông báo thuế; Các thông tin liên quan đến thửa đất chịu thuế như diện tích, mục đích sử dụng. Nếu đất đã được cấp Giấy chứng nhận thì phải khai đầy đủ các thông tin trên Giấy chứng nhận như số, ngày cấp, số tờ bản đồ, diện tích đất, hạn mức (nếu có), nộp hồ sơ khai thuế tại cơ chế một cửa liên thông nơi có đất thuộc đối tượng chịu thuế. Trường hợp cơ chế một cửa liên thông không có quy định thì nộp hồ sơ đến cơ quan thuế nơi có đất thuộc đối tượng chịu thuế. Đối với hồ sơ khai thuế đất ở của hộ gia đình, cá nhân, UBND cấp phường/xã hoặc văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất có trách nhiệm xác nhận thông tin khai thuế sử dụng đất phi nông nghiệp cho người nộp thuế trong phạm vi nhiệm vụ của mình trong thời hạn 03 ngày làm việc kể từ khi nhận được đề nghị của người nộp thuế hoặc của cơ quan quản lý thuế. Hàng năm, người nộp thuế không phải thực hiện khai lại nếu không có sự thay đổi về người nộp thuế và các yếu tố dẫn đến thay đổi số thuế phải nộp. Trường hợp có phát sinh thay đổi các yếu tố làm thay đổi căn cứ tính thuế (trừ trường hợp thay

				<p>đổi giá của 1m2 đất theo quy định của UBND cấp tỉnh) dẫn đến tăng, giảm số thuế phải nộp: Thời hạn nộp hồ sơ chậm nhất 30 ngày kể từ ngày phát sinh thay đổi. Khai bổ sung khi phát hiện hồ sơ khai thuế đã nộp cho cơ quan thuế có sai sót ảnh hưởng đến số thuế phải nộp thực hiện theo quy định tại Điều 47 Luật Quản lý thuế. Người nộp thuế thuộc diện phải kê khai tổng hợp theo quy thì phải thực hiện lập tờ khai tổng hợp và nộp tại Chi cục Thuế nơi người nộp thuế đã chọn và đăng ký.</p> <p>+ Bước 2. Cơ quan thuế tiếp nhận: Cơ quan thuế thực hiện tiếp nhận, giải quyết hồ sơ theo quy định đối sơ hồ sơ được nộp trực tiếp tại cơ quan thuế hoặc hồ sơ được gửi qua đường bưu chính. Trường hợp hồ sơ được nộp đến cơ quan thuế thông qua giao dịch điện tử, việc tiếp nhận, kiểm tra, chấp nhận, giải quyết hồ sơ thông qua hệ thống xử lý dữ liệu điện tử của cơ quan thuế. Người nộp thuế cần hỗ trợ, giải đáp vướng mắc vui lòng liên hệ Đội Tuyên truyền - Hỗ trợ người nộp thuế - Trước bạ và Thu khác (điện thoại 0292.3527233), địa chỉ: 248H Trần Hưng Đạo, khu vực Yên Trung, phường Lê Bình, quận Cái Răng, thành phố Cần Thơ.</p>
5.	Cử tri phường Lê Bình phản ánh tình trạng xả rác xuống sông, nhất là tại khu vực chợ Nổi Cái Răng và xả rác dưới dạp cầu Cái Răng rất nhiều. Đề nghị cơ quan chức năng có có biện pháp xử lý tình trạng trên	phòng Tài nguyên và Môi trường quận	1759/BC-TNMT ngày 27/9/2024	<p>Phòng đã phối hợp địa phương dựng 02 pano tuyên truyền về xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực bảo vệ môi trường tại khu vực Chợ nổi Cái Răng và bàn giao cho địa phương trang bị 20 thùng rác (120 lít) bố trí tuyến đường Võ Tánh để tuyên truyền người dân bỏ rác đúng nơi quy định. Phối hợp Quận Đoàn ra quân vệ sinh thu gom rác và vớt rác tại khu vực Chợ Nổi Cái Răng. Bên cạnh đó, tại khu vực Chợ nổi Cái Răng đã thực hiện dự án "Vì sông Mekong không rác - Thí điểm mô hình kinh tế tuần hoàn tại các chợ nổi ở thành phố Cần Thơ" của Trung tâm Hỗ trợ Phát triển Xanh (Greenhub)" trong đó đã triển khai thực hiện: Hỗ trợ 90 thùng rác cho các hộ dân sống ven sông, cố định và không cố định ở chợ nổi Cái Răng để phân loại rác thành rác hữu cơ và rác thải khác. Tổ chức ra quân vệ sinh môi trường thu gom rác tại Chợ nổi Cái Răng. Tổ chức tuyên truyền đến người dân, cộng đồng bỏ, thái, đổ rác thải đúng nơi quy định. Đồng thời, UBND phường Lê Bình đã chỉ đạo Trưởng khu vực, Cảnh sát khu vực tuyên truyền và triển khai cho các hộ dân sống dọc kè Sông Cần Thơ ký cam kết để rác</p>

				<p>đúng nơi quy định, giữ gìn vệ sinh môi trường và lắp đặt thêm các biển báo cấm đổ rác dọc theo tuyến kè để người dân hiểu và chấp hành.</p> <p>- Ngày 18/9/2024 Phòng cũng đã phối hợp Sở TNMT thành phố, Chi cục BVMT thành phố, Quận đoàn Cái Răng tổ chức tuyên truyền về vệ sinh môi trường tại khu vực chợ nổi Cái Răng, ra quân vệ sinh thu gom rác và phối hợp cùng địa phương tăng cường công tác thu gom rác, xử lý đồ, thải rác không đúng nơi quy định tại khu vực chợ nổi.</p>
6.	Cử tri phường Hưng Phú phản ánh tình trạng rác thải, đồ rác trộm ở các điểm đất trống, không có nhà ở còn nhiều, gây mất vẻ mỹ quan đô thị, gây ô nhiễm môi trường. Kiến nghị cơ quan có thẩm quyền sớm có giải pháp xử lý	phòng Tài nguyên và Môi trường quận	1759/BC-TNMT ngày 27/9/2024	Phòng đã phối hợp UBND phường, đơn vị thu gom triển khai thu gom rác tại các khu đất trống, không có nhà ở và đề nghị UBND phường triển khai xử phạt theo thẩm quyền đối với hành vi đổ, thải chất thải tại các khu đất trống, không có nhà ở. Hướng tới Phòng tham mưu UBND quận triển khai lắp đặt camera để bàn giao cho các phường quản lý triển khai theo dõi và xử lý vi phạm theo quy định.
7.	Cử tri phường Hưng Phú kiến nghị nhiều lần nhưng dự án Khu dân cư lô số 3C do Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển Đô thị Phi Long làm chủ đầu tư chưa được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, đề nghị cấp có thẩm quyền quan tâm, có biện pháp can thiệp	phòng Tài nguyên và Môi trường quận	1759/BC-TNMT ngày 27/9/2024	Ngày 13 tháng 9 năm 2024 phòng Tài nguyên và Môi trường quận có Công văn số 1674/PTNMT về việc phối hợp giải quyết ý kiến, kiến nghị, phản ánh của cử tri sau kỳ họp thứ 13 HĐND. Ngày 19 tháng 9 năm 2024 Phòng Tài nguyên và môi trường quận có nhận được văn bản phản hồi của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai quận: Theo Công văn số 1125/CNVPTĐKĐĐ ngày 18 tháng 9 năm 2024 của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai quận thể hiện: Về trình tự, thủ tục pháp lý và thẩm quyền cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đối với dự án Khu dân cư lô số 3C do Công ty Cổ phần đầu tư và xây dựng Phi Long làm chủ đầu tư thuộc thẩm quyền của Sở Tài nguyên và Môi trường thành phố Cần Thơ và Văn phòng đăng ký đất đai thành phố Cần Thơ. Cho đến thời điểm hiện nay Chi nhánh đã tiếp nhận và cấp giấy chứng nhận cho 180 trường hợp đủ điều kiện theo quy định.
8.	Cử tri phường Hưng Thạnh phản ánh Dự án Khu dân cư Nam Long 2 (lô 9A) theo quy hoạch 1/500 có quy hoạch một phần đất ở dân cư chính	phòng Tài nguyên và Môi trường	1759/BC-TNMT ngày 27/9/2024	Căn cứ theo Khoản 5, khoản 6 Điều 116 Luật Đất đai, Quy định về căn cứ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất: “5. Căn cứ cho phép chuyển mục đích sử dụng đất nông nghiệp trong khu

	<p>trang. Đề nghị ngành chức năng xem xét, giải quyết, tạo điều kiện để người dân được phép chuyển mục đích sử dụng đất sang đất ở đô thị (ODT)</p>	<p>quận</p>		<p>dân cư, đất nông nghiệp trong cùng thửa đất có đất ở sang đất ở hoặc chuyển mục đích sử dụng các loại đất phi nông nghiệp không phải là đất ở sang đất ở đối với hộ gia đình, cá nhân là quy hoạch sử dụng đất cấp huyện hoặc quy hoạch chung hoặc quy hoạch phân khu theo quy định của pháp luật về quy hoạch đô thị đã được cơ quan có thẩm quyền phê duyệt.</p> <p>6. Căn cứ giao đất, cho thuê đất, cho phép chuyển mục đích sử dụng đất đối với trường hợp không thuộc diện chấp thuận chủ trương đầu tư, chấp thuận nhà đầu tư theo pháp luật về đầu tư được thực hiện theo quy định của Chính phủ..." Về quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/5000 của quận Cái Răng đã được UBND thành phố Cần Thơ ban hành Quyết định số 1237/QĐ-UBND ngày 23 tháng 6 năm 2020. Nội dung "Quy hoạch phân khu quận Cái Răng đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2050"</p> <p>=> Do đó, các trường hợp thực hiện chuyển mục đích sử dụng đất phải phù hợp quy hoạch phân khu theo quy định.</p>
<p>9.</p>	<p>Cử tri phường Hưng Thạnh đề nghị có hướng dẫn giải quyết việc cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho các hộ dân tại Dự án Khu dân cư lô số 49 do Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng số 8 làm chủ đầu tư (khi muốn được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nhanh, người dân phải tự đóng các loại phí, thuế).</p>	<p>phòng Tài nguyên và Môi trường quận</p>	<p>1759/BC-TNMT ngày 27/9/2024</p>	<p>- Ngày 25/3/2022 Sở Tài nguyên và Môi trường thành phố Cần Thơ có Công văn số 865/STNMT-VPĐKĐĐ gửi UBND thành phố Cần Thơ xin chủ trương cho phép chuyển nhượng quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở gắn liền với đất tại dự án Công ty 8.</p> <p>- Ngày 19/4/2022 UBND thành phố Cần Thơ ban hành Công văn số 1415/UBND-KT chấp thuận đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Công văn Số 865/STNMT-VPĐKĐĐ để giải quyết nhu cầu bức xúc của tổ chức, hộ gia đình cá nhân, góp phần ổn định cuộc sống, đảm bảo an ninh trật tự tại địa phương. Đồng thời giao Công ty xây dựng số 8 chủ động liên hệ tổ chức, hộ gia đình, cá nhân đã ký hợp đồng góp vốn, hợp đồng hợp tác đầu tư, hoặc các hình thức khác; các hộ dân đôi đất tái định cư, tái định cư,... để cung cấp hồ sơ, văn bản, chứng từ, tập hợp danh sách gửi về Sở Tài nguyên và Môi trường, UBND quận Cái Răng để xem xét (việc đóng các loại phí, thuế do Công ty và người dân tự thỏa thuận). Đến thời điểm hiện nay Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai đã tiếp nhận và cấp Giấy chứng nhận cho 719 trường hợp đủ điều kiện theo quy định.</p>

10.	<p>Cử tri phường Thường Thạnh kiến nghị đất của người dân tại bãi công trường 6 bị thu hồi đã lâu nhưng đến nay dự án chưa thực hiện, đề nghị xóa dự án quy hoạch và trả lại đất cho người dân để người dân canh tác. Đất thu hồi và đất được bồi thường diện tích không giống nhau đề nghị cần kiểm tra lại.</p>	<p>Ban Quản lý dự án và Phát triển quỹ đất quận</p>	<p>303/BQLDA PTQĐ ngày 17/9/2024</p>	<p>Ngày 11 tháng 4 năm 2014 UBND thành phố Cần Thơ ban hành Quyết định số 1040/QĐ-UBND về việc thu hồi đất do Tổng công ty đầu tư Phát triển và Quản lý dự án hạ tầng giao thông Cửu Long quản lý và giao đất cho Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố tại phường Thường Thạnh, quận Cái Răng, thành phố Cần Thơ.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Tên dự án: Bồi thường, hỗ trợ, tái định cư và Xây dựng hạ tầng tái định cư khu đất Bãi công trường 6, quận Cái Răng, thành phố Cần Thơ. - Dự án nhóm: B. - Quy mô: Khoảng 7,96 ha (trong đó: Đất Nhà nước quản lý khoảng 5,31ha, Đất chưa giải phóng mặt bằng khoảng 2,65 ha). - Cấp quyết định chủ trương đầu tư: Hội đồng nhân dân thành phố. - Cấp quyết định đầu tư: UBND thành phố Cần Thơ. - Tên chủ đầu tư: Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố Cần Thơ. - Thời gian được giao quản lý: năm 2014 giao cho Trung tâm Phát triển phố Cần Thơ. - Địa điểm thực hiện dự án: phường Thường Thạnh, quận Cái Răng, thành <p>+ Kết quả thực hiện: Chưa thực hiện do chưa được bố trí vốn + Khó khăn, vướng mắc: Hiện thành phố chưa cân đối được nguồn vốn đầu tư công.</p> <p>+ Phương hướng, kế hoạch: Ngày 05/9/2024 Trung tâm phát triển quỹ đất thành phố Cần Thơ có Tờ trình số 3178/TTr-TTPTQĐ kính trình Sở Tài nguyên và Môi trường xem xét trình UBND thành phố trình HĐND thành phố quyết định CTĐT dự án Bồi thường, hỗ trợ, tái định cư và xây dựng hạ tầng tái định cư Khu đất Bãi công trường 6, quận Cái Răng, thành phố Cần Thơ: Tổng mức đầu tư dự kiến: 192.719.268.326 đồng, dự kiến triển khai thực hiện trong năm 2025.</p> <p>* Đối với nội dung: Đất thu hồi và đất được bồi thường diện tích không giống nhau, lý do: đất do Nhà nước quản lý khoảng 5,31 ha (không lập hồ sơ bồi thường), đất cần lập hồ sơ bồi thường, giải phóng mặt bằng khoảng 2,65ha)</p>
-----	---	---	--	---

				do đó diện tích có khác nhau.
11.	Cử tri phường Hưng Phú phản ánh mức hỗ trợ cho người dân bị ảnh hưởng quy hoạch dự án Trung tâm Văn hóa Tây Đô không đồng đều. Đề nghị ngành chức năng rà soát, xem xét lại để đảm bảo quyền lợi cho người dân	Ban Quản lý dự án và Phát triển quỹ đất quận	303/BQLDA PTQĐ ngày 17/9/2024	<p>Qua rà soát, ý kiến phản ánh của cử tri liên quan đến mức hỗ trợ giá thu tiền sử dụng đất khi giao nền tái định cư cho các trường hợp bị ảnh hưởng dự án xây dựng Trung tâm Văn hóa Tây đô tại phường Hưng Phú, cụ thể là trường hợp bà Lê Kim Phi phản ánh. Bà Lê Kim Phi có đất, nhà bị ảnh hưởng dự án, thuộc trường hợp đủ điều kiện giao đất ở tái định cư theo quy định.</p> <p>Căn cứ Điều 22 quy định kèm theo Quyết định số 15/2014/QĐ-UBND ngày 13 tháng 11 năm 2014 của UBND thành phố Cần Thơ quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất đối với các nội dung thuộc thẩm quyền của UBND thành phố Cần Thơ, cụ thể:</p> <p>“1. Suất tái định cư tối thiểu theo quy định tại Khoản 4 Điều 86 Luật Đất đai và Khoản 1 Điều 27 Nghị định số 47/2014/NĐ-CP trên địa bàn thành phố Cần Thơ bằng đất ở 60 m. Giá trị suất tái định cư tối thiểu được xác định theo diện tích suất tái định cư tối thiểu nhân với giá đất ở cụ thể tại nơi bố trí tái định cư của hộ gia đình, cá nhân.</p> <p>2. Hộ gia đình, cá nhân, người Việt Nam định cư ở nước ngoài nhận đất ở, tái định cư theo quy định này mà số tiền được bồi thường về đất nhỏ hơn giá trị một suất tái định cư tối thiểu quy định tại Khoản 1 Điều này thì được Nhà nước hỗ trợ khoản chênh lệch giữa giá trị suất tái định cư tối thiểu và số tiền được bồi thường về đất”.</p> <p>- Trong cùng một dự án, tổng số tiền bồi thường về đất đối với từng hộ dân sẽ khác nhau (diện tích thu hồi từng hộ dân khác nhau). Do đó, số tiền chênh lệch giữa suất tái định cư tối thiểu và số tiền bồi thường về đất của từng hộ dân cũng sẽ khác nhau, dẫn đến phần tiền Nhà nước hỗ trợ giá giao nền đối với các trường hợp đủ tiêu chuẩn giao đất ở tái định cư cũng khác nhau. Nay thông tin đến cử tri được rõ.</p>
12.	Cử tri phường Tân Phú phản ánh dự án Khu Công nghiệp Hưng Phú I (cụm A) thuộc khu vực Phú Tân, phường Tân Phú về việc thu hồi đất	Ban Quản lý dự án và Phát triển quỹ đất	303/BQLDA PTQĐ ngày 17/9/2024	Ngày 22/4/2024 Chủ tịch UBND thành phố Cần Thơ Trần Việt Trường chủ trì cuộc họp nghe báo cáo về việc Công ty Cổ phần CIEC Toàn Cầu xin thuê lại đất thực hiện dự án tại Khu công nghiệp Hưng Phú I (Cụm A) - giai đoạn 1, tại buổi họp UBND quận Cái Răng có đề xuất về việc hủy thông báo thu

	<p>nay còn lại 1 phần đất (từ năm 2015 đến nay còn 25 hộ dân) cùng một dự án. Đề nghị chính quyền các cấp sớm xem xét có thu hồi tiếp tục không, để cho người dân an tâm sinh sống</p>	<p>quận</p>		<p>hồi đất đối với các hộ dân bị ảnh hưởng phần diện tích còn lại khoảng 3,4 ha (25 Thông báo), qua đó Chủ tịch UBND thành phố kết luận (Thông báo số 95/TB-VPUB ngày 02/5/2024) đề nghị UBND quận Cái Răng rà soát, có văn bản báo cáo gửi về Sở Tài nguyên và Môi trường xem xét, giải quyết theo quy định.</p> <p>Ngày 29/7/2024 UBND quận có báo cáo số 288/BC-UBND gửi Sở Tài nguyên và Môi trường về việc rà soát hủy thông báo thu hồi đất phần còn lại diện tích 3,4 ha tại Khu công nghiệp Hưng Phú I (Cụm A) - giai đoạn 1. Ngày 16/8/2024 Sở Tài nguyên và Môi trường có Công văn số 2819/STNMT-CCQLĐĐ gửi UBND quận Cái Răng về việc cho ý kiến thu hồi hủy Thông báo thu hồi đất (đề nghị thực hiện theo khoản 7 Điều 76 Luật đất đai số 31/2024/QH15 ngày 18/01/2024). Ngày 12/9/2024 Ban quản lý dự án và phát triển quỹ đất quận có Công văn số 357/BQLDAPTQĐ đề nghị Phòng Tài nguyên và Môi trường tham trình UBND quận Cái Răng ban hành văn bản thu hồi và hủy Thông báo thu hồi đất đối với 25 trường hợp còn lại tại dự án Khu Công nghiệp Hưng Phú I (Cụm A) - giai đoạn 1, để trả lại quyền sử dụng đất cho người dân theo quy định.</p>
13.	<p>Cử tri phường Hưng Phú phản ánh việc cử tri có nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất ở khu vực Thạnh Mỹ, phường Thường Thạnh trên giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có lối đi nhưng hiện nay có hộ dân xây dựng nhà lấn chiếm lối đi. Đề nghị ngành chức năng có biện pháp xử lý</p>	<p>phòng Quản lý đô thị quận</p>	<p>1095/BC-QLĐT ngày 09/10/2024</p>	<p>Phòng sẽ phối hợp cùng với UBND phường Thường Thạnh xử lý nếu có vi phạm như cử tri đã phản ánh.</p>
14.	<p>Cử tri phường Lê Bình phản ánh trên tuyến đường số 6 khu dân cư Thạnh Mỹ trước kia hộ ông Phùng Văn Tài không cho làm đường, nay lại tiếp</p>	<p>phòng Quản lý đô thị quận</p>	<p>1095/BC-QLĐT ngày 09/10/2024</p>	<p>Phòng đã đề nghị UBND phường Lê Bình rà soát kiểm tra và làm việc với hộ ông Phùng Văn Tài.</p>

	tục lấy nhánh cây lập ra đường lộ, làm cản trở giao thông. Đề nghị thông tin cho cử tri trường hợp này và sớm có biện pháp giải quyết dứt điểm để đảm bảo mỹ quan đô thị			
15.	Cử tri khu vực 8, phường Hưng Phú phản ánh nguồn nước sinh hoạt đang cung cấp cho người dân sử dụng không được sạch, chưa đảm bảo vệ sinh, đề nghị các ngành chức năng quan tâm, có ý kiến với đơn vị cấp nước kiểm tra	phòng Quản lý đô thị quận	1095/BC-QLĐT ngày 09/10/2024	Phòng sẽ có Công văn đề nghị Công ty cấp nước Hưng Phú liên hệ trường khu vực 8 thuộc phường Hưng Phú để kiểm tra trực tiếp các hộ dân phản ánh nước, đến nay đã hoàn thành kiểm tra và báo kết quả tốt.
16.	Cử tri phường Lê Bình kiến nghị ngành chức năng chỉ đạo ngành điện lực sớm nâng cấp hệ thống dây điện của đoạn lộ dân sinh từ lộ Hàng Gòn, Trần Hưng Đạo đến dạp cầu Cái Răng 2 vì hệ thống dây điện không đảm bảo an toàn, mất mỹ quan (<i>thấp, chằng chịt</i>). Địa phương đã lập danh sách và kiến nghị nhiều lần nhưng vẫn chưa được nâng cấp cho bà con. Đồng thời đề nghị sớm tháo bỏ các trụ điện cũ ở tuyến Trần Hưng Đạo nói dài, nâng cấp hệ thống dây điện cao lên trên tuyến lộ Hàng Xoài khu vực Yên Trung	Phòng Kinh tế quận	1050/PKT ngày 16/10/2024	<p>* Kiến nghị: Dây điện chằng chịt dưới đường dẫn Cầu Cần Thơ do các hộ dân thuộc Khu vực Yên Trung, phường Lê Bình tự kéo (sau điện kế): Qua phản ánh, phòng Kinh tế đã đề nghị Điện lực Cái Răng đã phối hợp ngành chức năng, UBND phường Lê Bình kiểm tra, khảo sát dự kiến đầu tư vào năm 2025 (Giai đoạn 17). Hiện tại đã khảo sát thỏa thuận vị trí dựng trụ cặp theo tuyến đường dân sinh, Khu vực Yên Trung.</p> <p>* Đối với đề nghị sớm tháo bỏ các trụ điện cũ ở tuyến Trần Hưng Đạo nói dài: Đoạn đường này hiện chưa có lưới điện của Điện lực, phần dây hiện nay là dây truyền sau điện kế do điện kế gửi trụ chiếu sáng. Trong năm 2024, Điện lực Cái Răng đang xây dựng đường dây trung áp dọc đoạn đường dẫn này. Phần đường dây hạ áp Điện lực sẽ tiếp tục đầu tư lưới hạ áp trên trụ mới xây dựng để xóa lưới điện không an toàn hiện nay. Trong thời gian chờ hoàn tất lưới điện mới, đề nghị UBND phường tuyên truyền vận động các chủ hộ dân câu truyền cần làm gọn dây, phát quang để an toàn và mỹ quan.</p> <p>* Đối với đề nghị nâng cấp hệ thống dây điện cao lên trên tuyến lộ Hàng Xoài, khu vực Yên Trung, phường Lê Bình: phòng Kinh tế đã đề nghị Điện lực Cái Răng kiểm tra tuyến lộ Hàng Xoài hiện đang sử dụng điện đảm bảo an toàn, qua khảo sát lưới điện hạ áp bị thấp, phòng Kinh tế đã đề nghị Điện lực</p>

				Cái Răng thực hiện phát quang, cắt tia cây xanh nhằm đảm bảo an toàn lưới điện trong mùa mưa bão năm 2024. Đề nghị UBND phường đăng ký vào danh mục cải tạo, nâng cấp bổ sung trình Công ty Điện lực thành phố xem xét bố trí kinh phí đầu tư bổ sung trong năm 2025. Đồng thời, Điện lực đang phối hợp với phòng Quản lý đô thị quận Cái Răng để thông báo đến các đơn vị viễn thông (dây thông tin chằng chịt) tháo gỡ để thu hồi các trụ điện cũ không sử dụng.
17.	Cử tri phường Hưng Thạnh phản ánh trách nhiệm quản lý hạ tầng kỹ thuật tại Dự án Khu dân cư lô số 49 do Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng số 8 làm chủ đầu tư thuộc trách nhiệm của đơn vị nào quản lý? Đã có nhiều cuộc họp giữa phường, doanh nghiệp và người dân, tuy nhiên chưa có hiệu quả. Đề nghị có hướng xử lý	phòng Quản lý đô thị quận	1095/BC-QLĐT ngày 09/10/2024	Dự án Khu dân cư lô số 49 do Công ty Cổ phần đầu tư và xây dựng số 8 làm chủ đầu tư đến nay vẫn chưa bàn giao về cho địa phương quản lý. Theo điều 72 Luật Quy hoạch năm 2009 quy định trách nhiệm quản lý kỹ thuật, hạ tầng tại dự án do chủ đầu tư dự án trực tiếp chịu trách nhiệm.
18.	Cử tri phường Tân Phú phản ánh trên tuyến đường cặp mé sông từ cầu Bến Bạ đến khu thủy sản Trường Đại học Cần Thơ, hiện nay các dây viễn thông nhà mạng kéo dây cho một số hộ dân gửi trên cột đèn chiếu sáng công cộng, không đúng quy định, có những đoạn không thẳng làm mất an toàn, gây mất mỹ quan đô thị, đề nghị các cấp chính quyền có hướng xử lý.	Phòng Văn hóa và Thông tin quận	329/BC.VHTT ngày 10/10/2024	Ngày 18/7/2024 phòng Văn hóa và Thông tin quận đã ban hành Công văn số 275/VHTT về việc hướng dẫn phối hợp xử lý cáp và trụ viễn thông không đảm bảo theo quy định. Trong thời thời tới phòng sẽ tiếp tục phối hợp với UBND phường Tân Phú xử lý theo quy định.
19.	Cử tri phường Lê Bình đề nghị sửa chữa đoạn đường dẫn vào 2 Trường	phòng Quản lý đô	1095/BC-QLĐT ngày	Phòng sẽ tiến hành phối hợp cùng UBND phường Lê Bình và đơn vị vấn khảo sát địa hình tiến hành khảo sát cụ thể các tuyến đường trên để khái toán

	Tiểu học Lê Bình 1 và Trường Mẫu giáo Lê Bình vì hư hỏng rất nhiều, hơn nữa sắp tựu trường rồi nếu không thực hiện sẽ gây khó khăn cho việc đi lại đưa rước học sinh.	thị quận	09/10/2024	tổng mức đầu tư và đánh giá hiện trạng báo cáo về UBND quận để xin ý kiến chỉ đạo cụ thể, công tác khảo sát báo cáo sẽ gửi về UBND quận chậm nhất vào cuối tháng 11/2024
20.	Cử tri phường Lê Bình kiến nghị sửa chữa, nâng cấp đoạn đường dẫn xuống bờ kè để giảm ùn tắc giao thông đoạn đường chỗ Công ty Bảo trì Quản lý đường thủy nội địa số 12, đã có khảo sát nhưng đến nay vẫn chưa có động thái gì, cử tri rất mong lãnh đạo UBND quận quan tâm thực hiện đầu tư xây dựng, để không còn ùn tắc giao thông trong thời gian tựu trường tới	phòng Quản lý đô thị quận	1095/BC-QLĐT ngày 09/10/2024	Phòng Quản lý đô thị quận đã phối hợp cùng đơn vị tư vấn khảo sát và UBND phường Lê Bình tiến hành kiểm tra hiện trạng tại vị trí nêu trên, phòng sẽ gửi báo cáo cụ thể phương án mở đường và chi phí khái toán tuyến đường trên đến UBND quận để xin ý kiến chỉ đạo.
21.	Cử tri phường Lê Bình kiến nghị các ngành chức năng sớm nâng cấp tuyến đường lộ Hàng Gòn đoạn từ lộ dân sinh của Cầu Cần Thơ đến lộ mé sông khu vực Yên Trung vì tuyến lộ này bị thấp, ngập và đang bị hưng hỏng và ổ gà rất nhiều, dễ gây tai nạn cho bà con tham gia giao thông trên tuyến đường này	phòng Quản lý đô thị quận	1095/BC-QLĐT ngày 09/10/2024	Ngày 20/12/2023 HĐND quận đã có Nghị quyết số 31/NQ-HĐND về việc phê duyệt chủ trương đầu tư xây dựng công trình Nâng cấp, mở rộng tuyến lộ cặp sông Cái Răng Bè đoạn từ Trường trung học phổ thông Nguyễn Việt Dũng đến chợ Cái Chanh, phường Lê Bình và phường Thường Thạnh, quận Cái Răng, thành phố Cần Thơ để đầu tư nâng cấp tuyến đường trên. Đến nay dự án đã được thẩm định báo cáo nghiên cứu khả thi bởi Phòng Quản lý đô thị quận, Ban Quản lý dự án và Phát triển quỹ đất (chủ đầu tư) đang triển khai bước tiếp theo để phê duyệt thiết kế sau cơ sở để tiến hành đấu thầu lựa chọn nhà thầu thi công.
22.	Cử tri phường Ba Láng kiến nghị về việc tuyến rạch Xẻo lá đến Quốc lộ 61C còn dở dang, có đoạn đường chưa làm, cho biết khi nào làm xong	phòng Quản lý đô thị quận	1095/BC-QLĐT ngày 09/10/2024	Phòng quản lý đô thị quận làm chủ đầu tư công trình Đổ đá cấp phối tuyến Xẻo Lá (Đoạn từ ngọn Rạch Chiếc đến Quốc lộ 61C), thuộc khu vực 3 và 4 - phường Ba Láng đến nay đã hoàn thành đưa vào sử dụng đúng theo hồ sơ thiết kế, về quy mô công trình theo thiết kế mặt đường là kết cấu cấp phối đá dăm (Lớp cấp phối đá dăm loại 2 Dmax=37,5mm, dày 15cm, K>=0.95),

				thời gian tới phòng sẽ tiến hành kiểm tra đánh giá hiện trạng tuyến đường trên và sẽ báo cáo về UBND quận Cái Răng để xin ý kiến chỉ đạo về việc nâng cấp.
23.	Cử tri phường Thường Thạnh đề nghị sớm nâng cấp lộ giao thông tuyến Hàng Gòn - Cái Chanh và tuyến rạch Bà Vèn vì hiện nay các tuyến đường này đang bị xuống cấp nhiều gây ảnh hưởng đến việc đi lại của bà con nhân dân	phòng Quản lý đô thị quận		UBND quận đã giao phòng Quản lý đô thị quận quận rà soát, có báo cáo kết quả giải quyết tại Công văn 2449/UBND ngày 05/9/2024. Tuy nhiên, đến thời điểm tổng hợp đơn vị chưa có ý kiến. UBND quận chỉ đạo đơn vị tiếp tục rà soát, tham mưu giải quyết.
24.	Cử tri phường Hưng Phú kiến nghị nâng cấp, sửa chữa Cầu Rạch Giồng lớn hơn để tương xứng với lộ giao thông, để tạo điều kiện cho người dân đi lại thuận tiện hơn	phòng Quản lý đô thị quận	1095/BC-QLĐT ngày 09/10/2024	Phòng Quản lý đô thị quận đã tiến hành khảo sát phối hợp cùng UBND phường và đơn vị tư vấn, thời gian tới phòng sẽ báo cáo về UBND quận để xin ý kiến chỉ đạo.
25.	Cử tri phường Phú Thứ phản ánh hiện nay, công nhân đi làm ở Công ty TNHH Tae Kwang Cần Thơ nhiều nên còn xảy ra tình trạng kẹt xe do tuyến lộ giao thông nông thôn còn hẹp. Kiến nghị ngành chức năng, mở rộng lộ giao thông và xây dựng mới thêm 02 cầu ở gần phường cũ để kết nối các khu vực, tạo điều kiện để người dân đi lại dễ dàng	phòng Quản lý đô thị quận		UBND quận đã giao phòng Quản lý đô thị quận quận rà soát, có báo cáo kết quả giải quyết tại Công văn 2449/UBND ngày 05/9/2024. Tuy nhiên, đến thời điểm tổng hợp đơn vị chưa có ý kiến. UBND quận chỉ đạo đơn vị tiếp tục rà soát, tham mưu giải quyết.
26.	Cử tri phường Phú Thứ đề nghị thông tin cho cử tri được biết Tuyến đường lộ hậu Kênh Thạnh Đông nối Mù U - Bến Bạ có thực hiện nữa hay	Ban Quản lý dự án và Phát triển quỹ đất	303/BQLDA PTQĐ ngày 17/9/2024	Dự án chậm triển khai thực hiện do vướng mặt bằng đối với trường hợp Nguyễn Văn Nghị bị ảnh hưởng diện tích 2.861,1m ² (phần mố cầu và phần đường). Do đó, dự án đã tạm dừng thực hiện hơn 3 năm, do chủ trương đầu tư dự án đã hết thời gian thực hiện. UBND quận đã và đang thực hiện thủ

	không? hiện nay có đoạn bị sạt lở và gây khó khăn cho người dân khi tham gia giao thông. Đề nghị ngành chức năng có giải pháp tháo gỡ	quận		tục gia hạn thời gian thực hiện dự án. Dự án tiếp tục triển khai sau khi được cấp có thẩm quyền phê duyệt điều chỉnh thời gian thực hiện, phân bổ vốn theo quy định.
27.	Cử tri phường Phú Thứ phản ánh tình trạng sạt lở ở gần cầu Bùng Bình, một số hộ dân gần đó không có lối đi và phải thuê lối đi của người dân (thuê đất ông Lê Văn Tám) và tiền thuê đất để một số người dân khu vực đó đi lại là 5 triệu đồng/tháng. Đề nghị các ngành chức năng có giải pháp khắc phục tạo điều kiện cho Nhân dân khu vực đi lại thuận tiện hơn	phòng Quản lý đô thị quận	1095/BC-QLĐT ngày 09/10/2024	Phòng Quản lý đô thị sẽ tiến hành phối hợp với Phòng kinh tế và UBND phường Phú Thứ tiến hành khảo sát tình trạng sạt lở trên và sẽ có báo cáo cụ thể đến UBND quận Cái Răng để xin ý kiến chỉ đạo.
28.	Cử tri phường Lê Bình phản ánh thời gian qua Đảng và Nhà nước quan tâm xây dựng nhà Văn hóa khu vực, nhân dân khu vực rất mừng và phấn khởi, nhưng khi xây xong thì lại rào sân lại không có sân chơi thì nhân dân hoạt động văn hóa như thế nào, mong lãnh đạo cấp trên quan tâm hơn cho nhân dân khu vực Thạnh Mỹ có nơi để người cao tuổi tập dưỡng sinh.	Phòng Văn hóa và Thông tin quận	329/BC.VHTT ngày 10/10/2024	Trong năm 2024 phường Lê Bình được quận quan tâm xây dựng mới Nhà Văn hóa Khu vực Thạnh Mỹ, tuy nhiên khi xây xong lại rào sân lại. Ngày 7 tháng 10 năm 2024, UBND quận đã có Công văn số 2769/UBND chỉ đạo phòng Quản lý đô thị, phòng Tài Chính – Kế hoạch, Ban Quản lý dự án và phát triển quỹ đất quận về việc giải quyết kiến nghị của khu vực Thạnh mỹ, phường Lê Bình đối với công trình Nhà văn hóa khu vực Thạnh Mỹ.
29.	Cử tri phường Lê Bình kiến nghị bảo hiểm y tế thì lên giá quá cao nhưng khi đi khám bệnh lại bắt mua thuốc bên ngoài, như vậy thì rất hẹp cho	Bảo hiểm xã hội quận	388/BHXXH ngày 09/10/2024	- Căn cứ điểm e khoản 1 Điều 7 Nghị định 146/2018/NĐ-CP, mức đóng BHYT hộ gia đình hằng tháng sẽ căn cứ theo mức lương cơ sở, + Người thứ nhất đóng bằng 4,5% mức lương cơ sở.

	<p>người tham gia bảo hiểm y tế, đề nghị chính quyền quan tâm hơn về thuốc cấp cho BHYT</p>			<p>+ Người thứ hai, thứ ba, thứ tư đóng lần lượt bằng 70%, 60%, 50% mức đóng của người thứ nhất. + Từ người thứ năm trở đi đóng bằng 40% mức đóng của người thứ nhất. - Hiện tại Trung tâm Y tế quận cơ bản đủ thuốc phục vụ cho công tác khám chữa bệnh tại đơn vị. - Đối với bệnh nhân có bảo hiểm y tế khi đến khám tại Trung tâm Y tế quận Cái Răng được bác sĩ chẩn đoán và điều trị đúng quy trình, kê đơn phù hợp với tình trạng bệnh và thuốc trong bảo hiểm. Tuy nhiên để mang lại kết quả điều trị tốt hơn đối với một số bệnh đặc thù nên bác sĩ chỉ định thêm bệnh nhân mua thuốc ngoài do bảo hiểm không có thuốc hoặc nhu cầu của bệnh nhân cao. Bác sĩ luôn tư vấn, giải thích cho bệnh nhân và được sự đồng ý của bệnh nhân trước khi ra toa mua bên ngoài. Nếu bệnh nhân không đồng thuận vẫn được cấp phát thuốc bảo hiểm theo đúng quy định.</p>
30.	<p>Cử tri phường Phú Thứ phản ánh tình trạng thiếu lớp học, quá tải ở bậc học mầm non và thiếu giáo viên mầm non do tình hình tăng dân số cơ học hiện nay. Cử tri lo lắng và bị áp lực từ các phụ huynh do chỉ tiêu tuyển sinh Mầm non, Mẫu giáo hằng năm. Đề nghị các ngành chức năng quan tâm xây dựng thêm trường và mở rộng thêm lớp để tạo điều kiện cho các cháu được học tập trên địa bàn phường</p>	<p>phòng Giáo dục và Đào tạo quận</p>	<p>1075/PGDDĐT ngày 09/9/2024</p>	<p>Hội đồng nhân dân quận Cái Răng ban hành Nghị quyết số 25/NQ-HĐND ngày 12/7/2024 về việc phê chuẩn Đề án Quy hoạch phát triển giáo dục và đào tạo quận Cái Răng đến năm 2030, trong đó: Giai đoạn 1 (từ năm 2025 đến năm 2027): Khởi công xây dựng 11 trường công lập và hoàn thành ít nhất 08 trường công lập trên địa bàn, cụ thể xây dựng mới thêm 01 trường mầm non tại phường Phú Thứ. - Hiện tại, tình hình biên chế bậc học mầm non trên địa bàn phường Phú Thứ được giao năm 2024: 35 biên chế, hiện có 31 biên chế (còn thiếu 04 biên chế: - Trường Mầm non Phú Thứ: 01 Phó Hiệu trưởng, 01 giáo viên. Trường Mẫu giáo Phú Thứ: 02 giáo viên). Các trường đã chủ động thực hiện hợp đồng giáo viên giảng dạy đảm bảo đầy đủ theo Nghị định 111/2022/NĐ-CP ngày 30 tháng 12 năm 2022 về hợp đồng đối với một số loại công việc trong cơ quan hành chính và đơn vị sự nghiệp công lập. Đồng thời, Phòng Giáo dục và Đào tạo cũng phối hợp Phòng Nội vụ quận rà soát chỉ tiêu, vị trí việc làm cụ thể để sớm tham mưu UBND quận xây dựng và ban hành Kế hoạch tuyển dụng viên chức năm 2024.</p>

				<p>- Thực hiện Kế hoạch số 183/KH-UBND ngày 22/8/2024 của UBND quận Cái Răng về việc lập kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2026-2030, Phòng Giáo dục và Đào tạo quận đã phối hợp các phòng, ban chuyên môn đề xuất UBND quận Cái Răng các công trình thuộc lĩnh vực giáo dục đưa vào kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2026-2030, trong đó có ưu tiên trường Mầm non Phú Thứ 2</p>
31.	<p>Cử tri phường Phú Thứ kiến nghị Hiện còn 01 hộ cận nghèo khó khăn về nhà ở nhưng chưa được hỗ trợ xây dựng với lý do đất nằm trong quy hoạch. Đề nghị các ngành chức năng có giải pháp tạo điều kiện cho hộ này được xây dựng nhà ở</p>	<p>Phòng Lao động - Thương binh và Xã hội quận</p>	<p>936/BC-LĐTĐBXH ngày 19/9/2024</p>	<p>- Theo trình bày của ông Nguyễn Văn Thiện, ông là hộ cận nghèo, nhà ông đang ở cất trên đất của cha mẹ cho nhưng không có giấy CNQSD đất, đất nằm trong dự án quy hoạch đã lâu, hiện nay là Khu dân cư do HTX Xây dựng Thanh Bình làm chủ đầu tư, đã được kiểm đếm năm 2020 và phê duyệt kinh phí bồi thường cho cha ông là ông Nguyễn Văn Đâu. Ông không làm đơn yêu cầu đề nghị xây mới hay sửa chữa nhà ở; không có tham dự cuộc họp tiếp xúc cử tri lần nào; nhà ông đang ở hiện nay xuống cấp nhiều, mưa bị ngập, ông mong muốn được sửa lại căn nhà để ở.</p> <p>- Ý kiến của đại diện BND khu vực Thạnh Phú (Ban công tác Mặt trận khu vực Thạnh Phú): ý kiến cử tri nêu trên là của khu vực không phải của ông Nguyễn Văn Thiện, do khu vực thấy hoàn cảnh khó khăn của ông nên có đề nghị đến Hội đồng nhân dân quận và các cơ quan chức năng xem xét hỗ trợ sửa chữa nhà cho ông.</p> <p>- Ý kiến của Đại diện lãnh đạo Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam quận: trường hợp của ông Nguyễn Văn Thiện là hộ cận nghèo nhưng không đủ điều kiện để quận xuất quỹ Vì người nghèo của quận để hỗ trợ sửa chữa.</p> <p>- Ý kiến của UBND phường Phú Thứ: trường hợp của ông Nguyễn Văn Thiện, UBND phường đã có báo cáo giải trình tại buổi tiếp xúc cử tri Hội đồng nhân dân quận tại phường ngày 06/6/2024: “ ông Nguyễn Văn Thiện cất nhà trên đất của cha là ông Nguyễn Văn Đâu và không có giấy CNQSD đất, hiện nay nằm trong quy hoạch Khu dân cư do HTX Xây dựng Thanh Bình làm chủ đầu tư đang triển khai bồi thường hỗ trợ nên không thể hỗ trợ sửa chữa nhà từ nguồn Quỹ Vì người nghèo của phường. Hướng tới Ủy ban nhân dân phường Phú Thứ sẽ vận động xã hội hóa từ các nhà mạnh thường</p>

				<p>quân, doanh nghiệp, nhà hảo tâm trên địa bàn để hỗ trợ cho ông Nguyễn Văn Thiện (nếu có).</p> <p>- Ý kiến của đại diện HTX Xây dựng Thanh Bình : chủ đầu tư đang thực hiện công tác bồi thường cho hộ gia đình ông Nguyễn Văn Đẩu (cha ông Nguyễn Văn Thiện) trên đất có nhà của ông Nguyễn Văn Thiện, trong thời gian chờ hộ ông Nguyễn Văn Đẩu nhận tiền bồi thường, địa phương hay ông Nguyễn Văn Thiện có sửa chữa nhà thì chủ đầu tư vẫn chấp thuận nhưng không được thay đổi kết cấu nhà đã được kiểm đếm.</p> <p>Qua ý kiến của các thành viên trong cuộc họp: trường hợp của ông Nguyễn Văn Thiện là hộ cận nghèo, có nhà xây trên đất của cha mẹ cho không có giấy tờ, nằm trong dự án xây dựng Khu đô thị của Hợp tác xã xây dựng Thanh Bình đã thực hiện kiểm đếm năm 2020 và đang triển khai dự án nên không thể hỗ trợ xây mới hay sửa chữa nhà từ Quỹ Vì người nghèo của quận và phường.</p> <p>Cuộc họp thống nhất: Báo cáo đến Ủy ban nhân dân quận là không xuất kinh phí từ quỹ Vì người nghèo của quận và phường để hỗ trợ cho Ông Nguyễn Văn Thiện vì không đủ các điều kiện để nhận hỗ trợ. Đề nghị Ủy ban nhân dân phường Phú Thứ có kế hoạch vận động xã hội hóa để hỗ trợ cho ông Nguyễn Văn Thiện tạm sửa chữa nhà để ổn định cuộc sống</p>
32.	Cử tri phường Thường Thạnh đề nghị các cấp quan tâm nâng mức phụ cấp cho các chi hội trưởng ở khu vực. Vì hiện nay mức phụ cấp còn rất thấp	phòng Tài chính - Kế hoạch quận		<p>UBND quận đã giao phòng Tài chính – Kế hoạch quận quận rà soát, có báo cáo kết quả giải quyết tại Công văn 2450/UBND ngày 05/9/2024. Tuy nhiên, đến thời điểm tổng hợp đơn vị chưa có ý kiến. UBND quận chỉ đạo đơn vị tiếp tục rà soát, tham mưu giải quyết.</p>
33.	Cử tri phường Lê Bình tiếp tục phản ánh việc thay đổi lịch ghi chỉ số công tơ điện về những ngày cuối tháng gây lũy tiến giá điện cao, ảnh hưởng đến quyền lợi của người tiêu dùng. Đề nghị cơ quan có thẩm	Phòng Kinh tế quận	1050/PKT ngày 16/10/2024	<p>Về việc điều chỉnh ngày ghi điện trong tháng:</p> <p>- Thực hiện theo lộ trình của Tổng Công ty Điện lực miền Nam về việc sắp xếp lại tất cả phiên ghi điện về cuối tháng đến năm 2025, nhằm hỗ trợ Khách hàng trong việc dễ giám sát điện năng tiêu thụ hàng tháng, chủ động trong công tác thanh toán tiền điện.</p>

	quyền xem xét, giải quyết		<ul style="list-style-type: none"> - Căn cứ Biên bản làm việc ngày 17 tháng 8 năm 2023 giữa Sở Công thương và Cty Điện lực Cần Thơ về việc dịch chuyển lịch ghi chỉ số công tơ về cuối tháng của khách hàng mua điện qua trạm biến áp công cộng. Cty Điện lực Cần Thơ có văn bản chỉ đạo số 1897/PCCT-KD ngày 06 tháng 07 năm 2023 về việc triển khai công tác thay đổi ngày ghi chỉ số Khách hàng trạm công cộng năm 2023. - Điện lực Cái Răng đã ban hành Thông báo số 611/TB-ĐLCR ngày 23 tháng 5 năm 2024 đến Quý khách hàng kể từ tháng 06/2024 sẽ ghi chỉ số điện hàng tháng cố định vào ngày cuối cùng trong tháng. Cụ thể như sau: <ul style="list-style-type: none"> + Ngày ghi điện trước đây: từ ngày 05 đến ngày 09 trong tháng; + Ngày ghi điện thay đổi: ngày cuối cùng trong tháng. - Trong tháng đầu tiên thực hiện ghi điện về ngày cuối tháng, tổng sản lượng điện tiêu thụ và số tiền điện cần thanh toán của Quý Khách sẽ tăng so với các tháng trước do số ngày sử dụng điện nhiều hơn. Tuy nhiên, quyền lợi của khách hàng vẫn được đảm bảo do định mức sử dụng điện đã được tính tăng thêm tương ứng với số ngày sử dụng điện tăng thêm trong tháng này. - Việc tính toán tiền điện được thực hiện đúng quy định của Thông tư 16/TT-BCT ngày 29/05/2014 và biểu giá bán điện theo Quyết định số 2941/QĐ-BCT ngày 08 tháng 11 năm 2023 của Bộ Công Thương. Các tháng tiếp theo chu kỳ sử dụng điện sẽ trở lại bình thường là 30, 31 ngày.
--	---------------------------	--	--